

PLAN

**DE
DESARROLLO
URBANO**

JAMAY, JAL.

**H. AYUNTAMIENTO DE JAMAY.
Noviembre 1997**

CONTENIDO

I. Antecedentes

I.1. Bases Jurídicas.....	1
I.2. Marco de Planeación	1
I.3. Objetivos Generales	2

II. Diagnóstico

II.1. Ubicación del Centro de Población.....	3
II.2. Delimitación del Área de Aplicación.....	4
II.3. Medio Económico Social.....	4
II.4. Medio Físico Natural	10
II.5. Medio Físico Transformado	13
II.6. Síntesis del Estado Actual	16

III. Bases y Criterios de Ordenamiento

III.1. Perspectivas de Crecimiento Demográfico	19
III.2. Demanda de Suelo Urbano	20
III.3. Requerimientos de Equipamiento Urbano	21
III.4. Metas Específicas del Plan.....	23
III.5. Opciones de Desarrollo Urbano.....	26

IV. Estrategia de Desarrollo Urbano

IV.1. Estrategia General	27
IV.2. Delimitación del Centro de Población	28
IV.3. Clasificación de Áreas	29
IV.4. Acciones de Conservación, Mejoramiento y Crecimiento	39
IV.5. Utilización General del Suelo	41
IV.6. Estructura Urbana.....	50
IV.7. Propuestas de Acción Urbana	53
.....

ANEXO GRAFICO

DIAGNOSTICO

G-1. Ubicación del Centro de Población.....	3
D1. Área de aplicación	4a
D2. Síntesis del medio físico natural.....	10a
D3. Estructura urbana y Tenencia del suelo	13a
D4. Uso actual del suelo.....	14a
D5. Vialidad y Transporte	14b
D6. Infraestructura.....	16a
D7. Síntesis del Estado Actual	16b

ESTRATEGIA

E1. Clasificación de Áreas.....	29a
E2. Utilización general del suelo.....	41a
E3. Estructura urbana	50a

CUADROS

C1. Población Regional servida.....	4
C2. Población Municipal	5
C3. Población de la localidad	5
C4. Distribución de la población por grupos de edad.....	5
C5. Población ocupada en el Municipio	7
C5a Población ocupada en la localidad.....	7
C6. Distribución del ingreso.....	8
C7. Nivel de satisfacción de necesidades básicas.....	9
C8. Perspectivas de crecimiento demográfico	19
C9. Demanda de suelo urbano	20
C10. Requerimientos de equipamiento urbano Corto Plazo	21
C11. Requerimientos de equipamiento urbano Mediano Plazo	22
C12. Requerimientos de equipamiento urbano Largo Plazo	22.
