



Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JAMAY JALISCO.

ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA No. 12/12

DEL 30 DE AGOSTO DEL 2012

En la Ciudad de Jamay, Jalisco, siendo las 9:00 hrs. del día jueves 30 de Agosto del año 2012, reunidos previa convocatoria, en Sala de Cabildo dentro de Presidencia Municipal, doy por iniciada la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento.

Para desahogar el primer punto del Orden del Día, paso lista de presentes.

Presidente Municipal.	Efraín Sahagún López	PRESENTE
Regidor	Sergio Díaz Carvajal	PRESENTE
Regidor	Carlos Alberto Gutiérrez Lomelí	PRESENTE
Regidora	Ana Rosa Cervantes López	PRESENTE
Regidor	José Luis Solís López	PRESENTE
Regidora	Leticia Linares Torres	PRESENTE
Regidor	Carlos Godínez Godínez	PRESENTE
Regidora	Martha Velasco Castellanos	PRESENTE
Regidor	J. Jesús Velasco Ortega	PRESENTE
Regidor	Rigoberto Rodríguez Mendoza	PRESENTE
Sindico	María Alejandra Camacho Osuna	PRESENTE

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and notes: Jose Luis Solis Lopez, Leticia Linares Torres, etc.]

SECRETARIO: Informo y certificó que tenemos la totalidad del Pleno de este H. Ayuntamiento, 9 (nueve) Regidores municipales, más el Presidente Municipal, por lo que conforme al Artículo 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Publica del Estado de Jalisco existe quórum legal para sesionar por lo tanto se declara abierta la sesión extraordinaria 12/12 bajo el siguiente orden del día el cual pongo a consideración del cuerpo edilicio que se encuentra presente de este H. Ayuntamiento Constitucional de Jamay Jalisco

Francisco I. Madero No. 75

Col. Centro C.P. 47900

Jamay, Jalisco, México

Tel. (392) 92 5 98 40

www.jamayjalisco.gob.mx

[Handwritten signature]

SECRETARIA GENERAL 2010 - 2012

[Handwritten signature]



Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti



SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012

ORDEN DEL DÍA.

- I.- Lista de presentes y declaración de Quórum.
- II.- Aprobación del orden del día.
- III.- Aprobación de la iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio 2013.
- IV.- Clausura de la sesión.

PRESIDENTE.- Secretario, levante la votación, por favor.

SECRETARIO.- Por instrucciones del señor presidente pido a los presentes se manifiesten de manera económica quienes estén a favor del orden del día. **Informo y certifico que el orden del día es aprobado por unanimidad con 9 (nueve) votos de los Regidores más el voto de la Síndico más el voto del Sr. Presidente.**

PRESIDENTE.- Secretario pasas al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO.- III.- Aprobación de la iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio 2013.

PRESIDENTE.- Hace unos momentos recibí la llamada del Presidente Electo el Sr. Agustín Velasco, que no alcanzaron a justificar los cambios él me dijo que lo dejáramos tal y como esta con las propuestas de nosotros y que se le aumentara el 4 % por ley, no sé si alguien tenga algún comentario al respecto.

REGIDOR CARLOS GODINEZ.- Yo nada mas con respecto a lo que se propuso del cobro del traslado en ambulancia haber si se puede encajar ahí el cobro.

REGIDOR RIGOBERTO.- Y también lo de los cobros en el coliseo.

PRESIDENTE.- Así es.

SECRETARIO.- Por instrucciones del Sr. Presidente pido a los presentes se manifiesten de manera económica quienes estén a favor de otorgarle el uso de la voz a la encargada de hacienda municipal Maricela. Por unanimidad tienes el uso de la voz Maricela.

TESORERA.- Como se había acordado ayer en la mesa de trabajo entraría lo de las ambulancias y el coliseo se agregaría un artículo nuevo que sería el 76 y quedaría de la siguiente manera: Artículo.-76

Las personas físicas o jurídicas que requieran los servicios de ambulancias, en traslado de pacientes que no sean urgencia, por cada uno, pagaran de \$300 a \$700.00.

La justificación se agrega el presente artículo debido a que el mantenimiento de las ambulancias es demasiado alto al igual que el combustible que consume, se agrega el artículo con el fin de recuperar recurso para poder prestar un mejor servicio a la ciudadanía.

No se si alguien tenga un comentario.

REGIDORA MARTHA.- Falta ver donde se haría el trámite.

SECRETARIO.- Ese sería un trámite administrativo, se haría en Presidencia.

SINDICO.- No se si sería bueno que agregaras que solo sería el cobro en los traslados no en urgencias porque cuando es urgencias es gratuito el servicio.

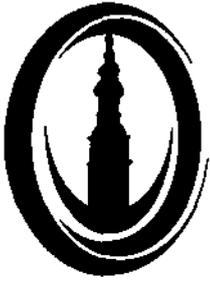
REGIDORA LETICIA.- Cuando por decir no es una urgencia como en el caso de mi Delegación que la verdad han tenido un buen servicio. Yo lo que quiero decirles es que si va ser el mismo costo cuando se necesite la ambulancia solo para un chequeo.

REGIDOR RIGOBERTO.- Yo lo que si les pido es lo que dice la regidora que en la redacción del punto que se diga que es dependiendo la situación que sea y el lugar a donde se vaya hacer el traslado porque no va ser lo mismo de San Agustín a La Barca, que de San Agustín a Guadalajara.

Handwritten signatures and notes on the right margin, including names like 'Jose Luis Salas', 'Leticia Linarez', and 'Francisco I. Madero'.

Handwritten signature on the left margin.

Large handwritten signature at the bottom center of the page.



Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti

SINDICO.- Pero acuérdense que la Ley de ingresos marca un mínimo y un máximo, así que no es necesario que se plasme lo que ustedes comentan.

REGIDOR RIGOBERTO.- Si, si perdón tienen razón.

SINDICO.- Y ya en presidencia si debe existir un tabulador en donde dependiendo el traslado sea el cobro.

TESORERA.- Se les hace bien que el mínimo sea 300 pesos.

SINDICO.- Pues si con la pena si es persona de bajos recursos pues también la Presidencia es de bajos recursos y también ver que sea una persona que no se pueda ir el otro vehículo porque tampoco es taxi la ambulancia ya eso se va manejar en el tabulador que se tenga en presidencia.

REGIDOR CARLOS GODINEZ.- Incluso la verdad la tarifa me parece bajo.

REGIDOR RIGOBERTO.- De hecho yo propuse que lo máximo fueran 600 pesos.

TESORERA.- Entonces también al artículo 76 se le estaría agregando la fracción sexta y el artículo 77 también y quedaría de la siguiente manera: Artículo 77.

VI.- Quienes hagan uso de las instalaciones deportivas en forma parcial pagarán los derechos correspondientes la tarifa es entre 5 (cinco) y 15 (quince) pesos por persona.

SINDICO.- si es en general.

TESORERA.- Y la justificación es la siguiente:

Se agrega esta fracción para regular el uso de las instalaciones deportivas del municipio, el objeto de recaudar es para el mantenimiento de las instalaciones y el pago de la nómina de las personas asignadas a dichas áreas.

Y pues si sería todo movería la Ley solo por el artículo 76 y pues todo lo demás queda igual con el 4% que corresponde a la Ley.

REGIDOR CARLOS GODINEZ.- Sería bueno que se manejará por tarjeta de banco no Mari.

PRESIDENTE.- Pero te cobra no. Porque para el ramo gasolinero es el 1% para las tiendas departamentales es el 3% y para los ayuntamientos no se la verdad.

TESORERA.- Una vez vinieron a ofrecernos el servicio y no se tenía que pagar nada pero eso depende de cada banco creo.

REGIDOR CARLOS GODINEZ.- Pues estaría bien no para que sea una propuesta a largo plazo.

TESORERA.- Pues por mi sería todo no sé si tengan alguna otra duda.

SINDICO.- No, Maricela.

PRESIDENTE.- Si ya no hay ningún comentario levanta la votación Cruz por favor.

SECRETARIO.- Por instrucciones del Sr. Presidente pido se manifiesten de manera económica quienes este a favor del punto III. **Informo y certifico que el orden del día es aprobado por unanimidad con 9 (nueve) votos de los Regidores más el voto de la Síndico más el voto del Sr. Presidente.**

PRESIDENTE.- siguiente punto.

SECRETARIO.- punto IV.- Clausura de la sesión.

PRESIDENTE.- Siendo las 09:40 horas. (Las nueve horas con cuarenta minutos) doy por clausurada la sesión extraordinaria 12/12 del Ayuntamiento constitucional de Jamay Jalisco el día jueves 30 de Agosto del año 2012 .Firmando en ella los que intervinieron y quisieron hacerlo, dando fe de la misma el Secretario General del Ayuntamiento Lic. Cruz Fernando Bañuelos López.

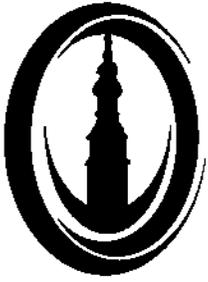
*Para Luis Salas J.
Keticia Linarez T.*

Alfonso...

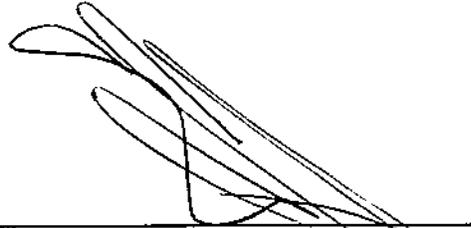
[Signature]



SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012



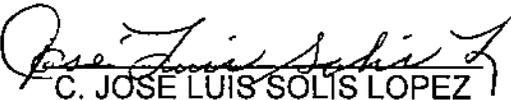
Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti


LCP. EFRAIN SAHAGUN LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL


ING. SERGIO DIAZ CARVAJAL
REGIDOR


C. ANA ROSA CERVANTES LOPEZ
REGIDORA


LIC. CARLOS ALBERTO GUTIERREZ LOMELI
REGIDOR


C. JOSE LUIS SOLIS LOPEZ
REGIDOR


C. LETICIA LINARES TORRES
REGIDORA


C. MARTHA VELASCO CASTELLANOS
REGIDORA

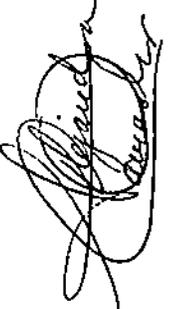

C. J. JESUS VELASCO ORTEGA
REGIDOR


LIC. RIGOBERTO RODRIGUEZ MENDOZA
REGIDOR



SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012







Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti

PROFRA. MARIA ALEJANDRA CAMACHO OSUNA
SINDICO MUNICIPAL



LIC. J. CRUZ FERNANDO BALLESTER LOPEZ
SECRETARIO GENERAL

SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012

Francisco I. Madero No. 75

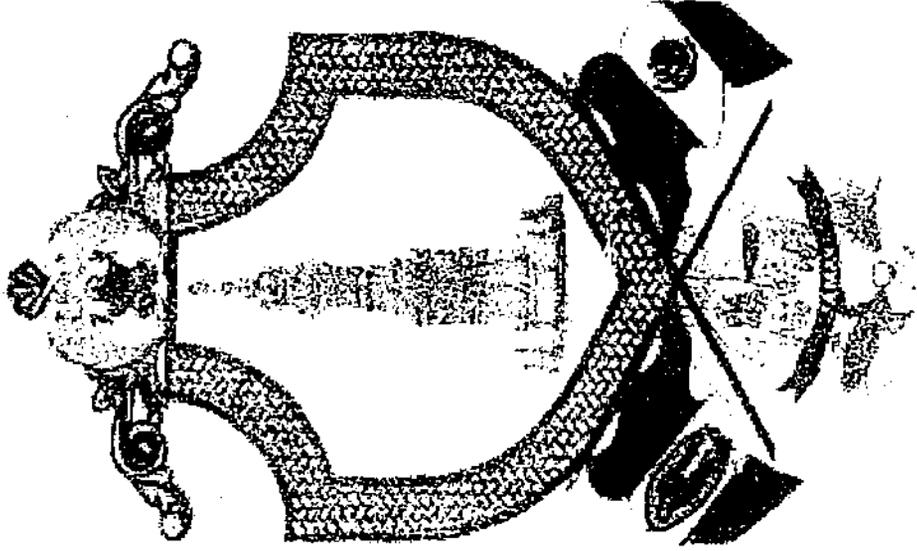
Col. Centro C.P. 47900

Jamay, Jalisco, México

Tel. (392) 92 5 98 40

www.jamayjalisco.gob.mx

MUNICIPIO DE JAMAY, JALISCO



SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012

INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2013



Gobierno de Jamay
Comprometidos Por Ti

HACIENDA MUNICIPAL

CC. DIPUTADOS DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.

PRESENTES.

Por medio de este conducto les envío un cordial saludo y a la vez para hacer entrega de la iniciativa de ley de ingresos del Municipio de Jamay, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2013, misma que se somete a su elevada consideración y que a continuación se desglosa:

- Exposición de motivos.
- Proyección de ingresos para el ejercicio 2013 desglosado.
- Modificaciones con sus respectivos fundamentos
- Iniciativa de ley de ingresos para el municipio de Jamay, Jalisco
- Acta de cabildo certificada N° 12/12 de fecha 30 de agosto de 2012
- 2 CDs con la iniciativa de Ley de ingresos de 2013



SECRETARIA
GENERAL
2010-2012

Esperando que la información y documentación enviada a Ustedes sea la requerida para dar cumplimiento a lo solicitado. Sin más por el momento quedo a sus distinguidas ordenes para cualquier aclaración al respecto.

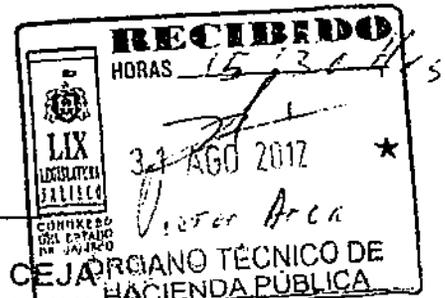
ATENTAMENTE

"2012, Año de la equidad entre mujeres y Hombres".

Jamay, Jalisco a 30 de agosto de 2012.



HACIENDA
MUNICIPAL
2010 - 2012



L.C.P. MARICELA TRUJILLO CEJA **ORGANICO TÉCNICO DE
ENCARGADA DE HACIENDA MUNICIPAL**

Francisco M. Moreno Méndez

Cel. Centro: 01 47900

Jamay, Jalisco

Tel: (21) 911 47900

www.jamayjalisco.gob.mx

c.c.p. Presidente Municipal C.P. Efraín Sahagún López
c.c.p. Síndico Municipal. María Alejandra Camacho Osuna
c.c.p. Archivo

3.17 pm
con 1 CD

CC. DIPUTADOS DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.

PRESENTES.

El que suscribe, Ciudadano Efraín Sahagún López, Presidente Municipal Constitucional del municipio de Jamay Jalisco para el periodo 2010-2012, en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 28 fracción IV de la Constitución Política del Estado de Jalisco al Honorable Ayuntamiento, y como ejecutor de los acuerdos de este Órgano Colegiado, remito en tiempo y forma, la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Jamay del Estado de Jalisco, para el ejercicio fiscal 2013, para su análisis, discusión y aprobación, en su caso; bajo la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

I.- Que atento a lo establecido en el artículo 31, fracción IV de nuestra Carta Magna; respecto de la obligación de contribuir al gasto público de manera proporcional y equitativa; mi gobierno ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2013, como el documento idóneo para captar los recursos necesarios que fortalezcan la hacienda pública municipal.

II.- El ayuntamiento en pleno del Municipio de Jamay, Jalisco, nos reunimos en sesión extraordinaria el día 30 de agosto del año 2013, aprobándose la presente propuesta de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2013, en la que se determinan los montos específicos, cuotas y tarifas que regirán para el próximo ejercicio fiscal 2013, para lo cual anexamos a la presente Iniciativa el acta de Ayuntamiento de fecha 30 de agosto de 2013, acta 12/12, para que surta los efectos legales a que haya lugar.



SECRETARÍA
GENERAL
2010 - 2012

III.- Asimismo tomando en consideración la diversidad geográfica, política, social, económica y cultural de cada uno de los municipios que integran el Estado de Jalisco, es menester contar con el presente instrumento jurídico-fiscal particular, ya que el contexto del mismo es congruente con las condiciones propias del Municipio que represento.

IV.- Que dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, apegado a los principios de legalidad y certidumbre fiscal, mismos que dan seguridad jurídica al contribuyente e impiden actos arbitrarios por parte de la autoridad exactora o el cobro de impuestos imprevisibles.

V.- La presente iniciativa de Ley contempla las estimaciones de recursos financieros que se pretende recaudar durante el ejercicio fiscal del 2013, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales, participaciones federales, fondo de aportaciones federales e ingresos extraordinarios; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio.

VI.- Que tomando en consideración las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal, con respecto a las nuevas variables y criterios para la distribución de las participaciones federales, las cuales se determinan en base a los ingresos propios de cada municipio, así la adecuación de los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); es que, además de aplicar de manera plena y eficiente el presente documento, se propone ampliar el catálogo de conceptos tributarios, con apego a lo establecido en las leyes de la materia.

VII.- Que amén de lo anterior, y tomando en consideración los recortes presupuestales que aplica actualmente el gobierno federal por la falta de captación de recursos propios, es que, este órgano de gobierno municipal, ha optado por implementar nuevas políticas enfocadas a la recuperación de créditos fiscales, en base a programas de incentivación.

VIII.- Que la presente iniciativa tiene como finalidad lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública, y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general; otorgándoles certeza jurídica y certidumbre al momento de cumplir con sus obligaciones tributarias.

X.- En el presente proyecto de Ley de Ingresos para el próximo ejercicio fiscal 2013, en relación con el vigente que regula el presente ejercicio fiscal, solicitamos se aprueban las siguientes modificaciones:



a) En los rubros de derechos, productos y contribuciones especiales, sólo Incrementa en relación a los cobros del ejercicio que antecede, incremento que es igual al índice inflacionario del 2010 a 2012 previsto por el Banco de México, a 18 de agosto del 2012

Redacción actual del artículo	Nueva redacción propuesta	Motivación de los Cambios
	<p>Artículo .-76</p> <p>Las personas físicas o jurídicas que requieran los servicios de ambulancias, en traslado de pacientes que no sean urgencia, por cada uno, pagaran de \$300 a \$700.00.</p>	<p>Se agrega este artículo debido a que el mantenimiento de las ambulancias es demasiado alto al igual que el combustible que consumen</p> <p>Se agrega este artículo con el fin de recuperar recurso para poder prestar un mejor servicio a la ciudadanía.</p>
	<p>Artículo 77.</p>	<p>Se agrega esta fracción para</p>

Redacción actual del artículo	Nueva redacción propuesta	Motivación de los Cambios
	VI. Quienes hagan uso de las instalaciones deportivas en forma parcial pagaran los derechos correspondientes por persona: TARIFA \$5.00 - \$15.00	regular el uso de las instalaciones deportivas del municipio, el objeto de recaudar es para mantenimiento de las instalaciones y el pago de la nomina de las personas que asignadas a dichas áreas.

Por lo anteriormente expuesto y fundado someto a su elevada consideración, para su estudio, análisis, discusión y aprobación; en su caso, la siguiente iniciativa aumentando un 4% por inflación.

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO
 DE JAMAY JALISCO DEL ESTADO DE JALISCO, PARA EL
 EJERCICIO FISCAL 2013
 TÍTULO PRIMERO
 DISPOSICIONES PRELIMINARES**



**CAPÍTULO I
 DE LAS DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 1.- Durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del 2012, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que en esta Ley se establecen.

Los ingresos estimados de este Municipio para el ejercicio fiscal 2012 ascienden a la cantidad de \$50,512,000.00 (cincuenta millones quinientos doce mil pesos 00/100 M.N.).

Esta Ley se integra en las clasificaciones siguientes:

IMPUESTOS

Impuestos sobre el Patrimonio

Impuesto Predial

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales

Impuesto sobre Negocios Jurídicos

Impuestos sobre los Ingresos

Impuesto sobre Espectáculos Públicos

Otros Impuestos

Impuestos Extraordinarios

Accesorios de los Impuestos

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

De las Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas

DERECHOS

Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público

Del Uso del Piso

De los Estacionamientos

Del Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público

De los Cementerios de Dominio Público

Derechos por Prestación de Servicios

Licencias y Permisos de Giros

Licencias y Permisos para Anuncios

Licencias de Construcción, Reconstrucción, Reparación o demolición de obras

Regularizaciones de los Registros de Obra

Alineamiento, Designación de número oficial e inspección

Licencias de Urbanización

Licencias de cambio de régimen de propiedad

Servicios de Obra

Servicios de Sanidad

Servicio de Limpia, Recolección, Traslado, Tratamiento y Disposición Final de Residuos

Agua Potable y Alcantarillado

Rastro

Registro Civil

Certificaciones



Servicios de Catastro

Otros Derechos

Derechos No Especificados

Accesorios de los Derechos

PRODUCTOS

De los Productos de Tipo Corriente

Del Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Privado

De los Cementerios de Dominio Privado

Productos Diversos

De los Productos de Capital

APROVECHAMIENTOS

Aprovechamientos de Tipo Corriente

Aprovechamientos de Capital

INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS

Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios de Organismos Paramunicipales

PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

De las Participaciones Federales y Estatales

De las Aportaciones Federales

Convenios

DE LAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Transferencias internas y Asignaciones al Sector Público

Transferencias al resto del Sector Público

Subsidio y Subvenciones

Ayudas Sociales

Transferencias a fideicomisos, mandatos y análogos

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

Endeudamiento interno

Total

\$50,512,000.00



Handwritten signature or initials.

**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 2.- Los impuestos por concepto de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, diversiones públicas y sobre posesión y explotación de carros fúnebres, que son objeto del Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, suscrito por la Federación y el Estado de Jalisco, quedarán en suspenso, en tanto subsista la vigencia de dicho convenio.

Quedarán igualmente en suspenso, en tanto subsista la vigencia de la Declaratoria de Coordinación y el decreto 15432 que emite el Poder Legislativo del Congreso del Estado, los derechos citados en el artículo 132 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco en sus fracciones I, II, III y IX. De igual forma aquellos que como aportaciones, donativos u otro cualquiera que sea su denominación condicionen el ejercicio de actividades comerciales, industriales y prestación de servicios; con las excepciones y salvedades que se precisan en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal.

El Ayuntamiento, continuará con sus facultades para requerir, expedir, vigilar; y en su caso, cancelar las licencias, registros, permisos o autorizaciones, previo el procedimiento respectivo; así como otorgar concesiones y realizar actos de inspección y vigilancia; por lo que en ningún caso lo dispuesto en los párrafos anteriores, limitará el ejercicio de dichas facultades.

Artículo 3.- El funcionario encargado de la Hacienda Municipal, cualquiera que sea su denominación en los reglamentos municipales respectivos, es la autoridad competente para fijar, entre los mínimos y máximos, las cuotas que, conforme a la presente ley, se deben cubrir al erario municipal, debiendo efectuar los contribuyentes sus pagos en efectivo, mediante la expedición del recibo oficial correspondiente.

Los funcionarios que determine el ayuntamiento en los términos del artículo 10 Bis de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, deben caucionar el manejo de fondos, en cualquiera de las formas previstas por el Artículo 47 de la misma Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. La caución a cubrir a favor del Municipio será el importe resultante de multiplicar el promedio mensual del presupuesto de egresos aprobado por el Ayuntamiento para el ejercicio fiscal en que estará vigente la presente Ley por el 0.15% y a lo que resulte se adicionará la cantidad de \$85,000.00.

Artículo 4.- Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique la Auditoría Superior del Estado de Jalisco, en contra de los servidores públicos municipales, se equiparán a créditos fiscales, previa la aprobación del Congreso del Estado; en consecuencia, la Hacienda Municipal tendrá la obligación de hacerlos efectivos.

Artículo 5.- Queda estrictamente prohibido modificar las cuotas, tasas y tarifas, que en esta ley se establecen, ya sea para aumentarlas o disminuirlas, a excepción de lo que establece el artículo 37, fracción III, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. Quien incumpla esta obligación incurrirá en responsabilidad y se hará acreedor a las sanciones que precisa la ley de la materia.

Artículo 6.- La realización de eventos, espectáculos y diversiones públicas, ya sea de manera eventual o permanente, deberá sujetarse a las siguientes disposiciones, sin perjuicio de las demás contenidas en los reglamentos respectivos:

I. En todos los eventos, diversiones y espectáculos públicos en que se cobre el ingreso, se deberá contar con boletaje previamente autorizado por la Hacienda Municipal, el cual en ningún caso, será mayor a la capacidad de localidades del lugar en donde se realice el evento.

II. Para los efectos de la determinación de la capacidad de cupo del lugar donde se presenten los eventos o espectáculos, se tomará en cuenta la opinión del área correspondiente a obras públicas municipales.

III. Los organizadores deberán garantizar la seguridad de los asistentes, entre otras acciones, mediante la contratación de cuerpos de seguridad privada o, en su defecto, a través de los servicios públicos municipales respectivos, en cuyo caso pagarán el sueldo y los accesorios que deriven de la contratación de las policías municipales.

IV. Los eventos, espectáculos públicos o diversiones, que se lleven a cabo con fines de beneficencia pública o social, deberán recabar previamente el permiso respectivo de la autoridad municipal.

V. Las personas físicas o jurídicas, que realicen espectáculos públicos en forma eventual, tendrán las siguientes obligaciones:

a) Dar aviso de iniciación de actividades a la dependencia de Padrón y Licencias, a más tardar el día anterior a aquél en que inicien la realización del espectáculo, señalando la fecha en que habrán de concluir sus actividades.

b) Dar el aviso correspondiente en los casos de ampliación del periodo de explotación, a la dependencia de Padrón y Licencias, a más tardar el último día que comprenda el aviso cuya vigencia se vaya a ampliar.



c) Previamente a la iniciación de actividades, otorgar garantía a satisfacción de la Hacienda Municipal, en alguna de las formas previstas en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, que no será inferior a los ingresos estimados para un día de actividades, ni superior al que pudiera corresponder estimativamente a tres días. Cuando no se cumpla con esta obligación, la Hacienda Municipal podrá suspender el espectáculo, hasta en tanto no se garantice el pago, para lo cual, el interventor designado solicitará el auxilio de la fuerza pública. En caso de no realizarse el evento, espectáculo o diversión sin causa justificada, se cobrará la sanción correspondiente.

VI. Previo a su funcionamiento, todos los establecimientos contruidos exprofeso o destinados para presentar espectáculos públicos en forma permanente o eventual, deberán obtener su certificado de operatividad expedido por la unidad municipal de protección civil, misma que acompañará a su solicitud copia fotostática para su cotejo, así como su bitácora de mantenimiento, debidamente firmada por personal calificado. Este requisito además, deberá ser cubierto por las personas físicas o jurídicas que tengan juegos mecánicos, electromecánicos, hidráulicos o de cualquier naturaleza, cuya actividad implique un riesgo a la integridad de las personas.

Artículo 7.- Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo que señala la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco para la prescripción de créditos fiscales quedarán a favor del ayuntamiento.

Artículo 8.- Las licencias para giros nuevos, que funcionen con venta o consumo de bebidas alcohólicas, así como permisos para anuncios permanentes, cuando éstos sean autorizados y previos a la obtención de los mismos, el contribuyente cubrirá los derechos correspondientes conforme a las siguientes bases:

I. Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal se pagará por la misma el 100%.

II. Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el 70%.

III. Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el 35%.

Para los efectos de esta ley, se deberá entender por:

a) Licencia: La autorización municipal para la instalación y funcionamiento de industrias, establecimientos comerciales, anuncios y la prestación de servicios, sean o no profesionales;

b) Permiso: La autorización municipal para la realización de actividades determinadas, señaladas por el ayuntamiento;

c) Registro: La acción derivada de una inscripción que realiza la autoridad municipal; y

d) Giro: Es todo tipo de actividad o grupo de actividades concretas ya sean económicas, comerciales, industriales o de prestación de servicios, según la clasificación de los padrones del ayuntamiento.

Artículo 9.- En los actos que originen modificaciones al padrón municipal de giros, se actuará conforme a las siguientes bases:

I. Los cambios de domicilio, actividad o denominación del giro, causarán derechos del 50%, por cada uno, de la cuota de la licencia municipal;

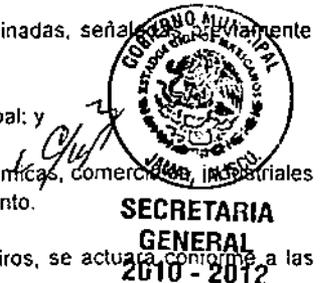
II. En las hajas de giros y anuncios, se deberá entregar la licencia vigente y, cuando no se hubiese pagado ésta, procederá un cobro proporcional al tiempo utilizado, en los términos de esta ley;

III. Las ampliaciones de giro causarán derechos equivalentes al valor de licencias similares;

IV. En los casos de traspaso, será indispensable para su autorización, la comparecencia del cedente y del cesionario, quienes deberán cubrir derechos por el 100% del valor de la licencia del giro, asimismo, deberá cubrir los derechos correspondientes al traspaso de anuncios, lo que se hará simultáneamente.

El pago de los derechos a que se refieren las fracciones anteriores deberán enterarse a la Hacienda Municipal, en un plazo irrevocable de tres días, transcurrido este plazo y no hecho el pago, quedarán sin efecto los trámites realizados;

V. Tratándose de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios que sean objeto del convenio de coordinación fiscal en materia de derechos, no causarón los pagos a que se refieren las fracciones I, II, III y IV, de este artículo, siendo necesario únicamente el pago de los productos correspondientes y la autorización municipal; y



Vi. Cuando la modificación al padrón se realice por disposición de la autoridad municipal, no se causará este derecho.

Artículo 10.- Los establecimientos, puestos y locales, así como el horario de comercio, que operen en el municipio, se regirán en cada caso por las disposiciones contenidas en el reglamento correspondiente; así como tratándose de los giros previstos en la Ley para Regular la Venta y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Estado de Jalisco, se atenderá a ésta y al reglamento respectivo.

Artículo 11.- Para los efectos de esta ley, se considera:

- I. Establecimiento: Toda unidad económica instalada en un domicilio permanente para desarrollar total o parcialmente actividades comerciales, industriales o prestación de servicios;
- II. Local o accesoria: Cada uno de los espacios abiertos o cerrados, en que se divide el interior y exterior de los mercados conforme haya sido su estructura original para el desarrollo de actividades comerciales, industriales o prestación de servicios; y
- III. Puesto: Toda instalación fija o semifija permanente o eventual en que se desarrollen actividades comerciales, industriales o prestación de servicios y que no queden comprendidos en las definiciones anteriores.

Artículo 12.- Las personas físicas y jurídicas, que durante el año 2012, inicien o amplíen actividades industriales, comerciales o de prestación de servicios, conforme a la legislación y normatividad aplicables, generen nuevas fuentes de empleo directas y realicen inversiones en activos fijos en inmuebles destinados a la construcción de las unidades industriales o establecimientos comerciales con fines productivos según el proyecto de construcción aprobado por el área de obras públicas municipales del Ayuntamiento, solicitarán a la autoridad municipal, la aprobación de incentivos, la cual se recibirá, estudiará y valorará, notificando al inversionista la resolución correspondiente, en caso de prosperar dicha solicitud, se aplicarán para este ejercicio fiscal a partir de la fecha que la autoridad municipal notifique al inversionista la aprobación de su solicitud, los siguientes incentivos fiscales.

I. Reducción temporal de impuestos:

- a) Impuesto predial: Reducción del impuesto predial del inmueble en que se encuentren asentadas las instalaciones de la empresa.
- b) Impuesto sobre transmisiones patrimoniales: Reducción del impuesto correspondiente a la adquisición de los inmuebles destinados a las actividades aprobadas en el proyecto.
- c) Negocios jurídicos: Reducción del impuesto sobre negocios jurídicos; tratándose de construcción, reconstrucción, ampliación, y demolición del inmueble en que se encuentre la empresa.

II. Reducción temporal de derechos:

- a) Derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica: Reducción de estos derechos a los predios de predios intraurbanos localizados dentro de la zona de reserva urbana, exclusivamente tratándose de inmuebles de uso no habitacional en los que se instale el establecimiento industrial, comercial o de prestación de servicios, en la superficie que determine el proyecto aprobado.
- b) Derechos de licencia de construcción: Reducción de los derechos de licencia de construcción para inmuebles de uso no habitacional, destinados a la industria, comercio y prestación de servicios o uso turístico.

Los incentivos señalados en razón del número de empleos generados se aplicarán según la siguiente tabla:

PORCENTAJES DE REDUCCIÓN

Condicionantes del Incentivo	IMPUESTOS				DERECHOS	
	Creación de Nuevos Empleos	Predial	Transmisiones Patrimoniales	Negocios Jurídicos	Aprovechamiento de la Infraestructura	Licencias de Construcción
100 en adelante	50%	50%	50%	50%	50%	25%
75 a 99	37.50%	37.50%	37.50%	37.50%	37.50%	18.75%
50 a 74	25%	25%	25%	25%	25%	12.50%
15 a 49	15%	15%	15%	15%	15%	10%



[Handwritten signature]
SECRETARIA GENERAL
 2010-2012

Quedan comprendidos dentro de estos incentivos fiscales, las personas físicas o jurídicas, que habiendo cumplido con los requisitos de creación de nuevas fuentes de empleo; constituyan un derecho real de superficie o adquieran en arrendamiento el inmueble, cuando menos por el término de diez años.

III. Las personas físicas o jurídicas que desarrollen acciones de prevención, minimización y valoración, así como para inversión en tecnología y utilización de prácticas, métodos o procesos que coadyuven a mejorar el manejo integral de los residuos sólidos, serán beneficiadas de los siguientes incentivos fiscales para el presente ejercicio fiscal, respecto del inmueble en el cual se lleven a cabo dichas acciones o inversiones:

PORCENTAJE DE REDUCCIÓN		
IMPUESTOS		DERECHOS
Predial	Negocios Jurídicos	Licencias de Construcción
50%	35%	25%

Para estos efectos el Departamento de Ecología Municipio con base en el Programa Municipal para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos Sólidos Urbanos emitirá dictamen que avale éstas acciones o inversiones en los términos de las normas en materia.

Los incentivos señalados en la presente fracción no serán acumulables con los señalados en las fracciones anteriores del presente artículo, referentes a los incentivos por la creación de nuevos empleos.

Artículo 13.- Para la aplicación de los incentivos señalados en el artículo que antecede, no se considerará que existe el inicio o ampliación de actividades o una nueva inversión de personas físicas o jurídicas, si ésta estuviere ya constituida antes del año 2012, por el solo hecho de que cambie su nombre, denominación o razón social, y en el caso de los establecimientos que con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley, ya se encontraban operando y sean adquiridos por un tercero que solicite en su beneficio la aplicación de esta disposición, o en tratándose de las personas jurídicas que resulten de la fusión o escisión de otras personas jurídicas ya constituidas.

Artículo 14.- En los casos en que se compruebe que las personas físicas o jurídicas que hayan sido beneficiadas por estos incentivos fiscales no hubiesen cumplido con los presupuestos de creación de las nuevas fuentes de empleos directas correspondientes al esquema de incentivos fiscales que promovieron, que esta Secretaría de Hacienda Municipal constitución del derecho de superficie o el arrendamiento de inmuebles, deberán enterar al Ayuntamiento por medio de la Hacienda Municipal las cantidades que conforme a la ley de ingresos del municipio del año 2011, han de ser pagado por los conceptos de impuestos y derechos causados originalmente, además de los accesorios que procedan conforme a la ley.

Artículo 15.- Las liquidaciones en efectivo de obligaciones y créditos fiscales, cuyo importe comprenda fracciones de la unidad monetaria, que no sean múltiplos de diez centavos, se harán ajustando el monto del pago, al múltiplo de diez centavos más próximo dicho importe.

En todo lo no previsto por la presente ley, para su interpretación, se estará a lo dispuesto por las Leyes de Hacienda Municipal y las disposiciones legales federales y estatales en materia fiscal. De manera supletoria se estará a lo que señala el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, el Código Civil del Estado de Jalisco, el Código Penal del Estado de Jalisco y el Código de Comercio, cuando su aplicación no sea contraria a la naturaleza propia del Derecho Fiscal y la Jurisprudencia.

Artículo 16.- El Municipio percibirá ingresos por los impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación de pago.

TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

CAPÍTULO I IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO



SECCION PRIMERA
Del impuesto predial

Artículo 17.- Este impuesto se causará y pagará de conformidad con las bases, tasas, cuotas y tarifas que se refiere esta sección:

Los contribuyentes de este impuesto, a quienes les resulte aplicable esta tasa, en tanto no se hubiesen practicado la valuación de sus predios en los términos de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco y la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, podrán determinar y declarar el valor o solicitar a la Hacienda Municipal la valuación de sus predios, a fin de que estén en posibilidad de cubrirlo bajo el régimen, que una vez determinado el nuevo valor fiscal, les corresponda de acuerdo con las tasas que establecen las fracciones siguientes:

I. Predios rústicos:

a) Para predios valuados en los términos de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco o cuyo valor se haya determinado en cualquier operación traslativa de dominio, con valores anteriores al año 2000, sobre el valor determinado, el:

1.50

b) Para predios cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco (del terreno y las construcciones en su caso), sobre el valor fiscal determinado, el:

0.20

Tratándose de predios rústicos, según la definición de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, dedicados preponderantemente a fines agropecuarios en producción previa constancia de la dependencia que la Hacienda Municipal designe y cuyo valor se determine conforme al párrafo anterior, tendrán una reducción del 50% en el pago del impuesto.

A la cantidad que resulte de aplicar la tasa contenida en el inciso a), se le adicionará una cuota fija de \$18.00 bimestral y el resultado será el impuesto a pagar. Para el caso del inciso b), la cuota fija será de \$16.00 bimestral.

II. Predios urbanos:

a) Predios edificados cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, el:

b) Predios no edificados, cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, el:

A las cantidades determinadas mediante la aplicación de las tasas señaladas en los incisos a) y b) de esta fracción, se les adicionará una cuota fija de \$18.00 bimestrales y el resultado será el impuesto a pagar.

Artículo 18.- A los contribuyentes que se encuentren comprendidos en las fracciones siguientes y dentro de los supuestos que se indican en los incisos a), de la fracción I; a) y b), de la fracción II, del artículo 22, de esta ley se les otorgarán con efectos a partir del bimestre en que sean entregados los documentos completos que acrediten el derecho a los siguientes beneficios:

I. A las instituciones privadas de asistencia o de beneficencia social constituidas y autorizadas de conformidad con las leyes de la materia, así como las sociedades o asociaciones civiles que tengan como actividades las que se señalan en los siguientes incisos, se les otorgará una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, sobre los primeros \$415,000.00 de valor fiscal respecto de los predios que sean propietarios:

a) La atención a personas que, por sus carencias socioeconómicas o por problemas de invalidez, se vean impedidas para satisfacer sus requerimientos básicos de subsistencia y desarrollo;

b) La atención en establecimientos especializados a menores y ancianos en estado de abandono o desamparo e inválidos de escasos recursos;

c) La prestación de asistencia médica o jurídica, de orientación social, de servicios funerarios a personas de escasos recursos, especialmente a menores, ancianos e inválidos.



SECRETARIA GENERAL
2010 - 2012

d) La readaptación social de personas que han llevado a cabo conductas ilícitas;

e) La rehabilitación de farmacodependientes de escasos recursos;

f) Sociedades o asociaciones de carácter civil que se dedican a la enseñanza gratuita, con autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley General de Educación.

Las instituciones a que se refiere este inciso, solicitarán a la Hacienda Municipal la aplicación de la reducción establecida, acompañando a su solicitud dictamen practicado por el departamento jurídico municipal o el Instituto Jalisciense de Asistencia Social.

g) Los predios baldíos que se constituyan como jardines ornamentales, tengan un mantenimiento adecuado y permanente, sean visibles desde el exterior y obtengan dictamen favorable por parte de la dependencia municipal que corresponda la atención de parques y jardines, se les aplicará a partir del siguiente bimestre de la emisión del dictamen favorable de acuerdo a lo establecido en el siguiente párrafo, un descuento del 50% al impuesto que les fue determinado. Dicha dependencia verificará que el predio de que se trate se encuentre comprendido en el supuesto a que se refiere el párrafo anterior y emitirá el dictamen respectivo. En su caso, las clasificaciones que procedan surtirán sus efectos para el presente ejercicio fiscal y únicamente estarán vigentes, en tanto prevalezcan las condiciones que hubiesen originado el beneficio

II. A las asociaciones religiosas legalmente constituidas, se les otorgará una reducción del 50% del impuesto que les resulte.

Las asociaciones o sociedades a que se refiere el párrafo anterior, solicitarán a la Hacienda Municipal la aplicación de la reducción a la que tengan derecho, adjuntando a su solicitud los documentos en los que se acredite su legal constitución.

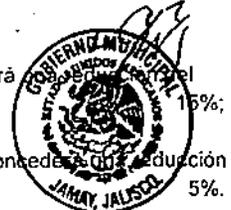
III. A los contribuyentes que acrediten ser propietarios de uno o varios bienes inmuebles, afectos al patrimonio cultural del estado y que los mantengan en estado de conservación aceptable a juicio del ayuntamiento, cubrirán el impuesto predial, con la aplicación de una reducción del 60%.

Artículo 19.- A los contribuyentes de este impuesto, que efectúen el pago correspondiente al año 2012, en una sola exhibición se les concederán los siguientes beneficios:

a) Si efectúan el pago durante los meses de enero y febrero del año 2012, se les concederá una reducción del 15%;

b) Cuando el pago se efectúe durante los meses de marzo y abril del año 2012, se les concederá una reducción del 5%.

A los contribuyentes que efectúen su pago en los términos del inciso anterior no causarán los recargos que se hubieren generado en ese periodo.



**SECRETARÍA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 20.- A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionados, jubilados, discapacitados, viudos, viudas o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción del 50% del impuesto a pagar sobre los primeros \$420,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y de la que comprueben ser propietarios. Podrán efectuar el pago bimestralmente o en una sola exhibición, lo correspondiente al año 2012.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

a) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial que lo acredite como pensionado, jubilado o discapacitado expedido por institución oficial del país y de la credencial de elector.

b) Recibo del impuesto predial, pagado hasta el sexto bimestre del año 2011, además de acreditar que el inmueble lo habita el beneficiado;

c) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación y acta de nacimiento que acredite la edad del contribuyente.

d) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos presentarán copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción del cónyuge.

A los contribuyentes discapacitados, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal a través de la dependencia que esta designe, practicará examen médico para determinar el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite expedido por una institución médica oficial del país.

Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble.

En ningún caso el impuesto predial a pagar será inferior a las cuotas fijas establecidas en esta sección, salvo los casos mencionados en el primer párrafo del presente artículo.

En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía.

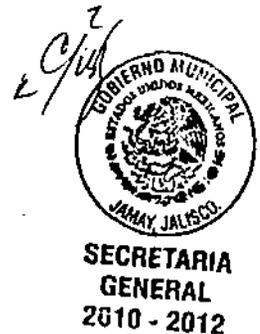
Artículo 21.- En el caso de predios, que durante el presente año fiscal se actualice su valor fiscal con motivo de la transmisión de propiedad o se modifiquen sus valores por los supuestos establecidos en las fracciones IV, V, VII y IX, del artículo 66, de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, el impuesto a pagar será el que resulte de la aplicación de las tasas y cuotas fijas a que se refiere el presente capítulo.

Tratándose de actos de transmisión de propiedad realizados en el presente ejercicio fiscal y que hubiesen pagado la anualidad completa en los términos del artículo 19 de esta ley, la liberación en el incremento del pago del impuesto predial surtirá efectos hasta el siguiente ejercicio fiscal.

SECCION SEGUNDA
Del impuesto sobre transmisiones patrimoniales

Artículo 22.- Este impuesto se causará y pagará de conformidad con lo previsto en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, aplicando la siguiente:

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LÍMITE INFERIOR
\$0.01	\$200,000.00	\$0.00	2%
\$200,000.01	\$500,000.00	\$4,000.00	2.05%
\$500,000.01	\$1,000,000.00	\$10,150.00	2.10%
\$1,000,000.01	\$1,500,000.00	\$20,650.00	2.15%
\$1,500,000.01	\$2,000,000.00	\$31,400.00	2.20%
\$2,000,000.01	\$2,500,000.00	\$42,400.00	2.30%
\$2,500,000.01	\$3,000,000.00	\$53,900.00	2.40%
\$3,000,000.01	En adelante	\$65,900.00	2.50%



I. Tratándose de la adquisición de departamentos, viviendas y casas nuevas, destinadas para habitación, cuya base fiscal no sea mayor a los \$250,000.00, previa comprobación de que los contribuyentes no son propietarios de otros bienes inmuebles en este municipio y que se trate de la primera enajenación, el impuesto sobre transmisiones patrimoniales se causará y pagará conforme a la siguiente:

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LÍMITE INFERIOR
\$0.01	\$90,000.00	\$0.00	0.20%
\$90,000.01	\$125,000.00	\$180.00	1.63%
\$125,000.01	\$250,000.00	\$750.50	3%

En las adquisiciones en copropiedad o de partes alicuotas del inmueble o de los derechos que se tengan sobre los mismos, la base del impuesto se dividirá entre todos los sujetos obligados, a los que se les aplicará la tasa en la proporción que a cada uno corresponda y tomando en cuenta la base total gravable.

II. En la titulación de terrenos ubicados en zonas de alta densidad y sujetos a regularización, mediante convenio con la dirección general de obras públicas, se les aplicará un factor de 0.1 sobre el monto del impuesto sobre transmisiones patrimoniales que les corresponda pagar a los adquirentes de los lotes hasta 100 metros cuadrados, siempre y cuando acrediten no ser propietarios de otro bien inmueble.

III. Tratándose de terrenos que sean materia de regularización por parte de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT) o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), los contribuyentes pagarán únicamente por concepto de impuesto las cuotas fijas que se mencionan a continuación:

METROS CUADRADOS	CUOTA FIJA
0 a 300	\$42.00
301 a 450	\$62.50
451 a 600	\$100.00



En el caso de predios que sean materia de regularización y cuya superficie sea superior a 600 metros cuadrados, los contribuyentes pagarán el impuesto que les corresponda conforme a la aplicación de las dos últimas tablas del presente artículo.

IV.- Para realizar el pago del impuesto por transmisión patrimonial, es necesario acompañar todos los documentos señalados en la ley con un certificado de no adeudo del agua potable y alcantarillado actualizado, referente al inmueble respecto al cual se pretende realizar la transmisión.

V.- En el caso de los predios irregulares que se acogieron al Decreto 20920, previo dictamen que emita la Comisión Municipal de Regularización de Fraccionamientos (COMUR); se pagara este impuesto de acuerdo al avalúo catastral en base al terreno a regularizar de acuerdo a la primer tabla de este artículo para el pago de impuesto sobre transmisiones patrimoniales. Posterior a su registro en caso de tener construcciones, catastro municipal elaborara los avalúos tomando en cuenta la construcción para hacer los ajustes al valor real en su próximo pago.

SECCIÓN TERCERA

Del impuesto sobre negocios jurídicos

Artículo 23.- Este impuesto se causará y pagará respecto de los actos o contratos, cuando su objeto sea la construcción, reconstrucción o ampliación de inmuebles, y de conformidad con lo previsto en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, aplicando la tasa del 1%.

Quedan exentos de este impuesto, los actos o contratos a que se refiere la fracción VI, de artículo 131 bis, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco

IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS

SECCION UNICA

Del impuesto sobre espectáculos públicos

Artículo 24.- Este impuesto se causará y pagará de acuerdo con las siguientes tarifas:

- I. Funciones de circo, sobre el monto de los ingresos que se obtengan por la venta de boletos de entrada, el: 4%
- II. Conciertos y audiciones musicales, funciones de box, lucha libre, fútbol, básquetbol, béisbol y otros espectáculos deportivos, sobre el ingreso percibido por boletos de entrada, el: 6%
- III. Espectáculos teatrales, ballet, ópera y taurinos, el: 3%
- IV. Peleas de gallos y palenques, el: 10%
- V. Otros espectáculos, distintos de los especificados, excepto charrería, el: 10%

No se consideran objeto de este impuesto los ingresos que obtengan la Federación, el Estado y los municipios por la explotación de espectáculos públicos que directamente realicen. Tampoco se consideran objeto de éste impuesto los ingresos que se perciban por el boleto de entrada en los eventos de exposición para el fomento de actividades comerciales, industriales, agrícolas, ganaderas y de pesca, así como los ingresos que se obtengan por la celebración de eventos cuyos fondos se canalicen exclusivamente a instituciones asistenciales o de beneficencia.

CAPITULO III
OTROS IMPUESTOS

SECCION UNICA
De los impuestos extraordinarios

Artículo 25.- El municipio percibirá los impuestos extraordinarios establecidos o que se establezcan por las leyes fiscales durante el ejercicio fiscal del año 2011, en la cuantía y sobre las fuentes impositivas que se establezcan, y conforme al procedimiento que se señale para su recaudación.



SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012

CAPITULO IV
ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS

Artículo 26.- Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en este Título de Impuestos, son los que se perciben por:

I. Recargos;

Los recargos se causarán conforme a lo establecido por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.

II. Multas;

III. Intereses;

IV. Gastos de ejecución;

V. Indemnizaciones

VI. Otros no especificados.

Artículo 27 - Dichos conceptos son accesorios de los impuestos y participan de la naturaleza de éstos.

Artículo 28.- Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los impuestos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente ley, sobre el crédito omitido, del:
10% a 30%

Artículo 29.- La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, será del 1% mensual.

Artículo 30.- Cuando se concedan plazos para cubrir créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, la tasa de interés será el costo porcentual promedio (C.P.P.), del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México.

Artículo 31.- Los gastos de ejecución y de embargo derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, se cubrirán a la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a las siguientes bases:

I. Por gastos de ejecución:

Por la notificación de requerimiento de pago de créditos fiscales, no cubiertos en los plazos establecidos:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5% sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

b) Cuando se realice fuera de la cabecera municipal el 8%, sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

II. Por gastos de embargo:

Las diligencias de embargo, así como las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5%; y.

b) Cuando se realicen fuera de la cabecera municipal, el 8%.

III. Los demás gastos que sean erogados en el procedimiento, serán reembolsados al Ayuntamiento por los contribuyentes.

El cobro de honorarios conforme a las tarifas señaladas, en ningún caso, excederá de los siguientes límites:

a) Del importe de 30 días de salario mínimo general vigente en el área geográfica que corresponda al Municipio, por requerimientos no satisfechos dentro de los plazos legales, de cuyo posterior cumplimiento se derive el pago extemporáneo de prestaciones fiscales.

b) Del importe de 45 días de salario mínimo general, por diligencia de embargo y por las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes.

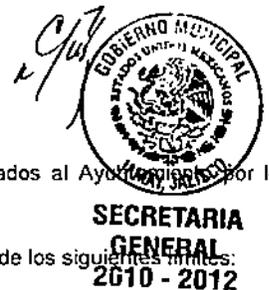
Todos los gastos de ejecución serán a cargo del contribuyente, en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

En los procedimientos administrativos de ejecución que realicen las autoridades estatales, en uso de las facultades que les hayan sido conferidas en virtud del convenio celebrado con el Ayuntamiento para la administración y cobro de diversas contribuciones municipales, se aplicará la tarifa que al efecto establece el Código Fiscal del Estado.

TÍTULO TERCERO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO
DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

Artículo 32.- El Municipio percibirá los ingresos derivados del establecimiento de contribuciones de mejoras sobre el incremento de valor o mejoría específica de la propiedad raíz derivados de la ejecución de una obra



pública, conforme al Código Urbano para el Estado de Jalisco, la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y a las bases, montos y circunstancias en que lo determine el decreto específico que, sobre el particular, emita el Congreso del Estado.

**TÍTULO CUARTO
DERECHOS**

**CAPÍTULO I
DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACION DE BIENES DE DOMINIO
PÚBLICO**

**SECCION PRIMERA
Del uso del piso**

Artículo 33.- Quienes hagan uso del piso en la vía pública en forma permanente, pagarán mensualmente, los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Estacionamientos exclusivos, mensualmente por metro lineal:

- | | |
|----------------|----------|
| a) En cordón: | \$ 13.49 |
| b) En batería: | \$ 25.80 |

II. Puestos fijos, semifijos, por metro cuadrado:

1.- En el primer cuadro, de:

2.- Fuera del primer cuadro, de:

III. Por uso diferente del que corresponda a la naturaleza de las servidumbres, tales como banquetas, jardines, machuelos y otros, por metro cuadrado, de:

IV. Puestos que se establezcan en forma periódica, por cada uno, por metro cuadrado, de:

V. Para otros fines o actividades no previstos en este artículo, por metro cuadrado o lineal, según el caso, de:
\$ 8.60 a \$ 38.99



Artículo 34.- Quienes hagan uso del piso en la vía pública eventualmente, pagarán diariamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Actividades comerciales o industriales, por metro cuadrado:

- | | |
|---|---------------------|
| a) En el primer cuadro, en periodo de festividades, de: | \$ 18.93 a \$ 61.92 |
| b) En el primer cuadro, en periodos ordinarios, de: | \$ 12.62 a \$ 32.69 |
| c) Fuera del primer cuadro, en periodo de festividades, de: | \$ 12.62 a \$ 32.69 |
| d) Fuera del primer cuadro, en periodos ordinarios, de: | \$ 6.31 a \$ 16.63 |

II. Espectáculos y diversiones públicas, por metro cuadrado, de: \$ 1.37 a \$ 11.47

III. Tapiales, andamios, materiales, maquinaria y equipo, colocados en la vía pública, por metro cuadrado: \$ 6.88

IV. Graderías y sillerías que se instalen en la vía pública, por metro cuadrado: \$ 1.37

V. Otros puestos eventuales no previstos, por metro cuadrado: \$ 17.20

SECCION SEGUNDA
De los estacionamientos

Artículo 35.- Las personas físicas o jurídicas, concesionarias del servicio público de estacionamientos o usuarios de tiempo medido en la vía pública, pagarán los derechos conforme a lo estipulado en el contrato—concesión y a la tarifa que acuerde el ayuntamiento y apruebe el Congreso del Estado.

SECCION TERCERA
Del uso, goce, aprovechamiento o explotación de otros bienes de dominio público

Artículo 36.- Las personas físicas o jurídicas que tomen en arrendamiento o concesión toda clase de bienes propiedad del municipio de dominio público pagarán a éste los derechos respectivos, de conformidad con las siguientes:

TARIFAS

I. Arrendamiento de locales en el interior de mercados de dominio público, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 17.77 a \$ 201.80

II. Arrendamiento de locales exteriores en mercados de dominio público, por metro cuadrado mensualmente, de: \$ 19.49 a \$ 241.94

III. Concesión de kioscos en plazas y jardines, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 20.07 a \$ 128.42

IV. Arrendamiento o concesión de excusados y baños públicos en bienes de dominio público, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 17.77 a \$ 201.80

V. Arrendamiento de inmuebles de dominio público para anuncios eventuales, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 17.77 a \$ 201.80

VI. Arrendamiento de inmuebles de dominio público para anuncios permanentes, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 17.77 a \$ 201.80



Artículo 37.- El importe de los derechos o de los ingresos por las concesiones de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio de dominio público, no especificados en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, previo acuerdo del ayuntamiento y en los términos del artículo 180 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Artículo 38.- En los casos de traspaso de giros instalados en locales de propiedad municipal de dominio público, el ayuntamiento se reserva la facultad de autorizar éstos, mediante acuerdo del ayuntamiento, y fijar los derechos correspondientes de conformidad con lo dispuesto por el artículo 36 de ésta ley, o rescindir los convenios que, en lo particular celebren los interesados.

Artículo 39.- El gasto de luz y fuerza motriz de los locales arrendados, será calculado de acuerdo con el consumo visible de cada uno, y se acumulará al importe del arrendamiento.

Artículo 40.- Las personas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Excusados y baños públicos en bienes de dominio público, cada vez que se usen, excepto por niños menores de 12 años, los cuales quedan exentos: \$ 2.30

II. Uso de corrales en bienes de dominio público para guardar animales que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno: \$ 51.03

III. Los ingresos que se obtengan de los parques y unidades deportivas municipales:

Artículo 41.- El importe de los derechos de otros bienes muebles e inmuebles del municipio de dominio público no especificado en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, a propuesta del C. Presidente Municipal, aprobados por el Ayuntamiento.

SECCION CUARTA
De los cementerios de dominio público

Artículo 42.- Las personas físicas o jurídicas que soliciten en uso a perpetuidad o uso temporal lotes en los cementerios municipales de dominio público, para la construcción de fosas, pagarán los derechos correspondientes de acuerdo a las siguientes:

TARIFAS

I. Lotes en uso a perpetuidad, por metro cuadrado:

- | | |
|----------------------|----------|
| a) En primera clase: | \$ 79.70 |
| b) En segunda clase: | \$ 68.80 |
| c) En tercera clase: | \$ 52.75 |

II. Lotes en uso temporal por el término de cinco años, por metro cuadrado:

- | | |
|----------------------|----------|
| a) En primera clase: | \$ 52.75 |
| b) En segunda clase: | \$ 34.98 |
| c) En tercera clase: | \$ 24.38 |

Las personas físicas o jurídicas, que estén en uso a perpetuidad de fosas en los cementerios municipales de dominio público, que traspasen la propiedad de las mismas, pagarán los derechos equivalentes a los que, por uso temporal, correspondan como se señalan en la fracción II, de este artículo.

III. Para el mantenimiento de cada fosa en uso a perpetuidad o uso temporal se pagará anualmente por metro cuadrado de fosa:

- | | |
|----------------------|----------|
| a) En primera clase: | \$ 30.96 |
| b) En segunda clase: | \$ 21.79 |
| c) En tercera clase: | \$ 10.90 |

Para los efectos de la aplicación de esta sección, las dimensiones de las fosas en los cementerios municipales de dominio público, serán las siguientes:

- 1.- Las fosas para adultos tendrán un mínimo de 2.50 metros de largo por 1 metro de ancho; y
- 2.- Las fosas para infantes, tendrán un mínimo de 1.20 metros de largo por 1 metro de ancho.

CAPITULO II
DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS

SECCION PRIMERA
Licencias y permisos de giros

Artículo 43.- Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente

TARIFA



- I. Cabarets, centros nocturnos, discotecas, salones de baile y video bares, de: \$1,488.29 a \$4,311.22
- II. Bares anexos a hoteles, moteles, restaurantes, centros recreativos, clubes, casinos, asociaciones civiles, decoraciones, y demás establecimientos similares, de: \$1,211.95 a \$ 3,076.33
- III. Cantinas o bares, pulquerías, tepacherías, cervecerías o centros botaneros, de: \$ 1,218.84 a \$ 3,077.47
- IV. Expendios de vinos generosos, exclusivamente en envase cerrado de: \$ 795.75 a \$ 2,279.17
- V. Venta de cerveza en envase abierto, anexa a giros en que se consuman alimentos preparados, como fondas, cafés, cenadurias, taquerías, loncherías, coctelerías y giros de venta de antojitos, de: \$ 795.75 a \$ 2,279.44
- VI. Venta de cerveza en envase cerrado, anexa a tendejones, misceláneas y negocios similares, de: \$ 795.75 a \$ 2,279.44
- VII. Expendio de bebidas alcohólicas en envase cerrado de: \$ 795.75 a \$ 4,120.89
- Las sucursales o agencias de los giros que se señalan en esta fracción, pagarán los derechos correspondientes al mismo.
- VIII. Expendios de alcohol al menudeo, anexo a tendejones, misceláneas, abarrotes, mini súper y supermercados, expendio de bebidas alcohólicas en envase cerrado, y otros giros similares, de: \$ 222.45 a \$ 808.35
- IX. Agencias, depósitos, distribuidores y expendios de cerveza, por cada uno, de: \$795.75 a \$ 2,513.35
- X. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elabore, destile, amplíe o transforme alcohol, tequila, mezcal, cerveza y otras bebidas alcohólicas, de: \$ 1,489.45 a \$ 3,444.46

XI. Venta de bebidas alcohólicas en salones de fiestas, centros sociales o de convenciones que se utilicen para eventos sociales, estadios, arenas de box y lucha libre, plazas de toros, lienzos charros, teatros, salas de cine, cinematógrafos y en los lugares donde se desarrollan exposiciones, espectáculos deportivos, artísticos y culturales y ferias estatales, regionales o municipales, por cada evento: \$ 420.00 a \$ 1,006.14

XII) Los giros a que se refieren las fracciones anteriores de este artículo, que requieran fuste extraordinario, pagarán diariamente, sobre el valor de la licencia:

- a) Por la primera hora: 10%
- b) Por la segunda hora: 12%
- c) Por la tercera hora: 15%

SECCION SEGUNDA
Licencias y permisos para anuncios

Artículo 44.- Las personas físicas o jurídicas a quienes se anuncie o cuyos productos o actividades sean anunciados en forma permanente o eventual, deberán obtener previamente licencia o permiso respectivo y pagar los derechos por la autorización o refrendo correspondiente, conforme a lo siguiente:

TARIFA

i. En forma permanente:

- a) Anuncios adosados o pintados, no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, de: \$ 58.48 a \$ 83.70
- b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros por metro cuadrado o fracción, de: \$ 85.43 a \$ 128.70



c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos, por metro cuadrado o fracción, anualmente, de: \$ 291.35 a \$ 414.50

d) Anuncios en casetas telefónicas diferentes a la actividad propia de la caseta, por cada anuncio: \$ 37.84

II. En forma eventual, por un plazo no mayor de treinta días:

a) Anuncios adosados o pintados no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, diariamente, de: \$ 0.92 a \$ 1.37

b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de: \$ 1.04 a \$ 1.73

c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de: \$ 1.96 a \$ 8.49

Son responsables solidarios del pago establecido en esta fracción los propietarios de los giros, así como las empresas de publicidad;

d) Tableros para fijar propaganda impresa, diariamente, por cada uno, de: \$ 0.92 a 2.87

e) Promociones mediante cartulinas, volantes, mantas, carteles y otros similares, por cada promoción, de: \$ 28.43 a \$ 129.56

SECCION TERCERA

Licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras

Artículo 45.- Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo la construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras, deberán obtener, previamente, la licencia y pagar los derechos, de acuerdo a lo siguiente:

TARIFA

1. Licencia de construcción, incluyendo inspección, por metro cuadrado de construcción de ~~obra~~ con la clasificación siguiente:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:

a) Unifamiliar: \$ 1.45

b) Plurifamiliar horizontal: \$ 1.57

c) Plurifamiliar vertical: \$ 1.68

d) De origen ejidal: \$ 1.37

2.- Densidad media:

a) Unifamiliar: \$ 2.54

b) Plurifamiliar horizontal: \$ 2.65

c) Plurifamiliar vertical: \$ 2.83

d) De origen ejidal: \$ 2.64

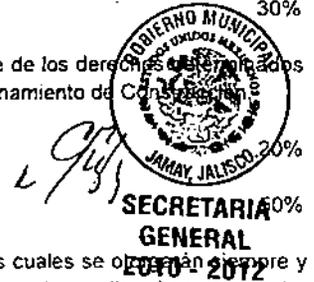
3.- Densidad baja:

a) Unifamiliar: \$ 3.37

b) Plurifamiliar horizontal: \$ 3.62



III. Construcciones de canchas y áreas deportivas, por metro cuadrado, de:	\$ 1.04 a \$ 5.08
IV. Estacionamientos para usos no habitacionales, por metro cuadrado:	
a) Descubierta:	\$ 3.37
b) Cubierta:	\$ 4.95
V. Licencia para demolición, sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I, de este artículo, el:	20%
VI. Licencia para acotamiento de predios baldíos, bardado en colindancia y demolición de muros, por metro lineal:	
a) Densidad alta:	\$5.29
b) Densidad media:	\$ 5.29
c) Densidad baja:	\$5.77
d) Densidad mínima:	\$ 6.02
VII. Licencia para instalar tapias provisionales en la vía pública, por metro lineal:	\$ 20.95
VIII. Licencias para remodelación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción I, de este artículo, el:	30%
IX. Licencias para reconstrucción, reestructuración o adaptación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo con la fracción I, de este artículo en los términos previstos por el Ordenamiento de Construcción de Jalisco:	
a) Reparación menor, el:	20%
b) Reparación mayor o adaptación, el:	40%
X. Licencias para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgan siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la dirección de obras públicas y desarrollo urbano por metro cuadrado, por día:	\$ 1.68
XI. Licencias para movimientos de tierra, previo dictamen de la dirección de obras públicas y desarrollo urbano, por metro cúbico:	\$ 3.37
XII. Licencias provisionales de construcción, sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I de este artículo, el 15% adicional, y únicamente en aquellos casos que a juicio de la dependencia municipal de obras públicas pueda otorgarse.	
XIII. Licencia para colocación de estructuras para antenas de comunicación, previo dictamen por la Comisión de Dictaminación Ventanilla Única, por cada una:	
a) Antena telefónica, repetidora adosada a una edificación existente (paneles o platos):	\$ 301.56
b) Antena telefónica, repetidora sobre estructura soportante, respetando una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea:	\$ 2,256.51
c) Antena telefónica, repetidora adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.):	\$ 3,007.53
d) Antena telefónica, repetidora sobre mástil no mayor a 10 metros de altura sobre nivel de piso o azotea:	\$ 301.56
e) Antena telefónica repetidora sobre estructura tipo arriestrada o monopolio de una altura máxima desde el nivel de piso de 35 metros:	\$ 4,297.03
f) Antena telefónica, repetidora sobre estructura tipo auto soportada de una altura máxima desde nivel de piso de 30 metros:	\$ 4,511.88



XIV. Licencias similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado o fracción, de: \$ 1.92 a \$ 7.47

SECCION CUARTA
Regularizaciones de los registros de obra

Artículo 46.- En apoyo del artículo 115, fracción V, de la Constitución General de la República, las regularizaciones de predios se llevarán a cabo mediante la aplicación de las disposiciones contenidas en el Código Urbano para el Estado de Jalisco; hecho lo anterior, se autorizarán las licencias de construcciones que al efecto se soliciten.

La indebida autorización de licencias para inmuebles no urbanizados, de ninguna manera implicará la regularización de los mismos.

SECCION QUINTA
Licencias de Alíneamiento, designación de número oficial e inspección

Artículo 47.- Los contribuyentes a que se refiere el artículo 45 de esta ley, pagarán además, derechos por concepto de alíneamiento, designación de número oficial e inspección. En el caso de alíneamiento de propiedades en esquina o con varios frentes en vías públicas establecidas o por establecerse cubrirán derechos por toda su longitud y se pagará la siguiente:

TARIFA

1. Alíneamiento, por metro lineal según el tipo de construcción:

A.- Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:

2.- Densidad media:

3.- Densidad baja:

4.- Densidad mínima:

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:

a) Barrial:

b) Central:

c) Regional:

d) Servicios a la industria y comercio:

2.- Uso turístico:

a) Campestre:

b) Hotelero densidad alta:

c) Hotelero densidad media:

d) Hotelero densidad baja:

e) Hotelero densidad mínima:



\$ 5.99
SECRETARIA
GENERAL 0.36
2010 - 2012
\$ 19.96

\$ 23.46

\$ 12.53

\$ 18.28

\$ 23.33

\$ 12.64

\$ 28.20

\$ 30.26

\$ 32.99

\$ 36.32

\$ 39.93

3.- Industria:	
a) Ligera, riesgo bajo:	\$ 16.21
b) Media, riesgo medio:	\$ 20.10
c) Pesada, riesgo alto:	\$ 24.33
4.- Equipamiento y otros:	
a) Institucional:	\$ 13.97
b) Regional:	\$ 13.81
c) Espacios verdes:	\$ 13.78
d) Especial:	\$ 13.63
e) Infraestructura:	\$ 13.55
II. Designación de número oficial según el tipo de construcción:	
A.- Inmuebles de uso habitacional:	
1.- Densidad alta:	\$ 30.62
2.- Densidad media:	\$ 49.88
3.- Densidad baja:	
4.- Densidad mínima:	
B.- Inmuebles de uso no habitacional:	
1.- Comercios y servicios:	
a) Barrial:	
b) Central:	\$ 104.79
c) Regional:	\$ 135.57
d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 81.93
2.- Uso turístico:	
a) Campestre:	\$ 101.62
b) Hotelero densidad alta:	\$ 106.02
c) Hotelero densidad media:	\$ 125.69
d) Hotelero densidad baja:	\$ 125.69
e) Hotelero densidad mínima:	\$ 138.36
3.- Industria:	
a) Ligera, riesgo bajo:	\$ 81.97
b) Media, riesgo medio:	\$ 90.52
c) Pesada, riesgo alto:	\$ 99.93



**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

4.- Equipamiento y otros:

a) Institucional:	\$ 57.46
b) Regional:	\$ 53.52
c) Espacios verdes:	\$ 53.52
d) Especial:	\$ 53.52
e) Infraestructura:	\$ 53.52

III. Inspecciones, a solicitud del interesado, sobre el valor que se determine según la tabla de valores de la fracción I, del artículo 45 de esta ley, aplicado a construcciones, de acuerdo con su clasificación y tipo, para verificación de valores sobre inmuebles, el: --- 10%

IV. Servicios similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado, de: \$ 9.26 a \$73.11

Artículo 48.- Por las obras destinadas a casa habitación para uso del propietario que no excedan de 25 salarios mínimos generales elevados al año de la zona económica correspondiente, se pagará el 2% sobre los derechos de licencias y permisos correspondientes, incluyendo alineamiento y número oficial.

Para tener derecho al beneficio señalado en el párrafo anterior, será necesario la presentación del certificado catastral en donde conste que el interesado es propietario de un solo inmueble en este municipio.

Para tales efectos se requerirá peritaje de la dirección de obras públicas y desarrollo urbano, el cual será gratuito siempre y cuando no se rebase la cantidad señalada.

Quedan comprendidos en este beneficio los supuestos a que se refiere el artículo 147 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Los términos de vigencia de las licencias y permisos a que se refiere el artículo 45, serán hasta por 24 meses; transcurrido este término, el solicitante pagará el 10 % del costo de su licencia o permiso por cada bimestre de prórroga; no será necesario el pago de éste cuando se haya dado aviso de suspensión de la obra.



SECCIÓN SEXTA

Licencias de cambio de régimen de propiedad y urbanización

[Handwritten signature]
**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 49.- Las personas físicas o jurídicas que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio, o dividir o transformar terrenos en lotes mediante la realización de obras de urbanización deberán obtener la licencia correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por solicitud de autorizaciones:

a) Del proyecto definitivo de urbanización, por hectárea: \$945.94

II. Por la autorización para urbanizar sobre la superficie total del predio a urbanizar, por metro cuadrado, según su categoría:

A - Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:	\$ 1.09
2.- Densidad media:	\$ 1.68
3.- Densidad baja:	\$ 1.83
4.- Densidad mínima:	\$ 2.41

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:	
a) Barrial:	\$2.53
b) Central:	\$2.53
c) Regional:	\$ 6.31
d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 3.37
2.- Industria	\$1.68
3.- Equipamiento y otros:	\$ 1.09
III. Por la aprobación de cada lote o predio según su categoría:	
A.- Inmuebles de uso habitacional:	
1.- Densidad alta:	\$ 7.12
2.- Densidad media:	\$9.86
3.- Densidad baja:	\$ 26.95
4.- Densidad mínima:	\$31.19
B.- Inmuebles de uso no habitacional:	
1.- Comercio y servicios:	
a) Barrial:	
b) Central:	
c) Regional:	
d) Servicios a la industria y comercio:	\$39.58
2.- Industria:	\$20.64
3 - Equipamiento y otros:	\$ 26.37
IV. Para la regularización de medidas y linderos, según su categoría:	
A.- Inmuebles de uso habitacional:	
1.- Densidad alta:	\$ 37.84
2.- Densidad media:	\$ 116.39
3.- Densidad baja:	\$ 162.48
4.- Densidad mínima:	\$ 185.12
B.- Inmuebles de uso no habitacional:	
1.- Comercio y servicios:	
a) Barrial:	\$ 207.20
b) Central:	\$ 215.46
c) Regional:	\$ 253.29



d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 205.82
2.- Industria:	\$ 113.74
3.- Equipamiento y otros:	\$ 215.46

V. Por los permisos para constituir en régimen de propiedad o condominio, para cada unidad o departamento:

A.- Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 28.43
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 27.06

2.- Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 107.09
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 101.59

3.- Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal:	
b) Plurifamiliar vertical:	

4.- Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal:	
b) Plurifamiliar vertical:	

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:

a) Barrial:	\$ 101.59
b) Central:	\$ 243.77
c) Regional:	\$ 482.15
d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 101.59

2.- Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:	\$ 252.25
b) Media, riesgo medio:	\$ 266.82
c) Pesada, riesgo alto:	\$ 278.97

3.- Equipamiento y otros:	\$ 204.44
---------------------------	-----------

VI. Aprobación de subdivisión o relotificación según su categoría, por cada lote resultante:

A.- Inmuebles de uso habitacional

1.- Densidad alta:	\$ 18.93
--------------------	----------



2.- Densidad media:	\$ 65.02
3.- Densidad baja:	\$ 124.64
4.- Densidad mínima:	\$ 172.00

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:

a) Barrial:	\$ 172.00
b) Central:	\$ 186.90
c) Regional:	\$ 190.91
d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 174.74

2.- Industria: \$ 130.02

3.- Equipamiento y otros: \$ 98.96

VII. Aprobación para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen de condominio según el tipo de construcción, por cada unidad resultante:

A.- Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal:

b) Plurifamiliar vertical:

2.- Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal:

b) Plurifamiliar vertical:

3.- Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal:

b) Plurifamiliar vertical:

4.- Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal:

b) Plurifamiliar vertical:

B - Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:

a) Barrial: \$ 249.27

b) Central: \$ 716.39

c) Regional: \$ 1,433.02

d) Servicios a la industria y comercio: \$249.27



2.- Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:	\$ 789.67
b) Media, riesgo medio:	\$ 835.64
c) Pesada, riesgo alto:	\$ 864.20
3.- Equipamiento y otros:	\$ 864.20

VIII. Por la supervisión técnica para vigilar el debido cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones del proyecto definitivo de urbanización, y sobre el monto autorizado excepto las de objetivo social, el: 1.50%

IX. Por los permisos de subdivisión y retificación de predios se autorizarán de conformidad con lo señalado en el capítulo VII del título noveno del Código Urbano para el Estado de Jalisco:

a) Por cada fracción resultante de un predio con superficie hasta de 10,000 m ² :	\$ 450.96
b) Por cada fracción resultante de un predio con superficie mayor de 10,000 m ² :	\$ 631.09

X. Los términos de vigencia del permiso de urbanización serán hasta por 12 meses, y por cada bimestre adicional se pagará el 10% del permiso autorizado como refrendo del mismo. No será necesario el pago cuando se haya dado aviso de suspensión de obras, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido.

XI. En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los propietarios o titulares de derechos resultantes cubrirán, por supervisión, el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, ~~además de pagar los derechos por designación de lotes que señala esta ley, como si se tratara de urbanización particular.~~

La Aportación que se convenga para servicios públicos municipales al regularizar los ~~servicios~~ ~~será~~ independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión privada.

XII. Por el peritaje, dictamen e inspección de la dependencia municipal de obras públicas, ~~de carácter~~ extraordinario, con excepción de las urbanizaciones de objetivo social o de interés social, de: \$ 10.72

XIII. Los propietarios de predios intraurbanos o predios rústicos vecinos a una zona urbanizada, con superficie no mayor a diez mil metros cuadrados, conforme a lo dispuesto por el capítulo sexto, del título noveno y el artículo 266, del Código Urbano para el Estado de Jalisco, que aprovechen la infraestructura básica existente, pagarán los derechos por cada metro cuadrado, de acuerdo con las siguientes:

TARIFAS

1.- En el caso de que el lote sea menor de 1,000 metros cuadrados:

A.- Inmuebles de uso habitacional:

1.- Densidad alta:	\$ 4.36
2.- Densidad media:	\$ 5.27
3.- Densidad baja:	\$ 6.19
4.- Densidad mínima:	\$ 15.49

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

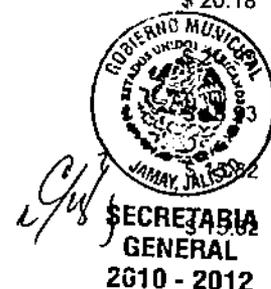
1.- Comercio y servicios:

a) Barrial:	\$ 14.22
b) Central:	\$ 15.26
c) Regional:	\$ 15.59



SECRETARÍA
GENERAL
2010 - 2012

d) Servicios a la industria y comercio:	\$ 14.22
2.- Industria:	\$ 11.59
3.- Equipamiento y otros:	\$ 11.36
2.- En el caso que el lote sea de 1,001 hasta 10,000 metros cuadrados:	
A.- Inmuebles de uso habitacional:	
1.- Densidad alta:	\$ 7.80
2.- Densidad media:	\$ 10.21
3.- Densidad baja:	\$ 15.71
4.- Densidad mínima:	\$ 31.30
B.- Inmuebles de uso no habitacional:	
1.- Comercio y servicios:	
a) Barrial:	\$ 19.26
b) Central:	\$ 20.18
c) Regional:	
d) Servicios a la industria y comercio:	
2.- Industria:	
3.- Equipamiento y otros:	



XIV. Las cantidades que por concepto de pago de derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica existente en el municipio, han de ser cubiertas por los particulares a la Hacienda Municipal, respecto a los predios que anteriormente hubiesen estado sujetos al régimen de propiedad comunal o ejidal o predios irregulares de propiedad privada que, siendo escriturados por la Comisión Reguladora de la Tenencia de la Tierra (CORETT), por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE) y por la COMUR aplicando el decreto 20920 del Congreso del Estado de Jalisco, estén ya sujetos al régimen de propiedad privada, serán reducidas en atención a la superficie del predio y a su uso establecido o propuesto, previa presentación de su título de propiedad, dictamen de uso de suelo y recibo de pago del impuesto predial según la siguiente tabla de reducciones:

SUPERFICIE	USO HABITACIONAL		OTROS USOS	
	CONSTRUIDO	BALDÍO	CONSTRUIDO	BALDÍO
0 hasta 200 m ²	90%	75%	50%	25%
201 hasta 400 m ²	75%	50%	25%	15%
401 hasta 600 m ²	60%	35%	20%	12%
601 hasta 1.000 m ²	50%	25%	15%	10%

Los contribuyentes que se encuentren en el supuesto de este artículo y al mismo tiempo pudieran beneficiarse con la reducción de pago de estos derechos, de los incentivos fiscales a la actividad productiva de esta ley podrán optar por beneficiarse por la disposición que represente mayores ventajas económicas.

XV. En el permiso para subdividir en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo

A. Inmuebles de uso habitacional

1.- Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 119.25
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 85.23

2.- Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 124.64
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 116.49

3.- Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 174.74
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 128.65

4.- Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal:	\$ 234.36
b) Plurifamiliar vertical:	\$ 139.42

B.- Inmuebles de uso no habitacional:

1.- Comercio y servicios:

- a) Barrial:
- b) Central:
- c) Regional:
- d) Servicios a la industria y comercio:

2.- Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:	\$ 170.84
b) Media, riesgo medio:	\$ 219.46
c) Pesada, riesgo alto:	\$ 228.86

3.- Equipamiento y otros:	\$ 135.30
---------------------------	-----------

XVI. Cuando los urbanizadores no entreguen al municipio con la debida oportunidad las porciones, porcentajes o aportaciones que de acuerdo al Código Urbano para el Estado de Jalisco le corresponde al Municipio, el Encargado de la Hacienda Municipal deberá cuantificarlos de acuerdo con los datos que se obtengan al respecto, exigirlos de los propios contribuyentes y ejercitar, en su caso, el procedimiento administrativo de ejecución, cobrando su importe en efectivo.

XVII. En el caso de los predios irregulares que se acogieron al Decreto 20920, previo dictamen que se emita por parte de la Comisión Municipal de Regularización de Fraccionamientos podrá aplicarse un descuento de hasta del 90% (noventa por ciento), en base a los indicadores inversos matemáticos como: márgenes de pobreza, plusvalía, dimensiones de predios, visión social, cantidad de servicios, etc.; respecto al avalúo elaborado por el catastro municipal, de acuerdo al valor de la zona que corresponda.



SECRETARÍA
GENERAL
2010 \$ 2012

Artículo 50.- Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios que a continuación se mencionan para la realización de obras, cubrirán previamente los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

TARIFA

I. Por medición de terrenos por la dependencia municipal de obras públicas, por metro cuadrado: \$ 1.04

II. Por autorización para romper pavimento, banquetas o machuelos, para la instalación de tomas de agua, descargas o reparación de tuberías o servicios de cualquier naturaleza, por metro lineal:

Tomas y/o descargas:

a) Por cada una (longitud de hasta tres metros):

1.- Empedrado o Terracería:	\$ 6.43
2.- Asfalto:	\$ 14.87
3.- Adoquín:	\$ 30.58
4.- Concreto Hidráulico:	\$ 43.27

b) Por cada una, (longitud de más de tres metros):

1.- Empedrado o Terracería:

2.- Asfalto:

3.- Adoquín:

4.- Concreto Hidráulico:

c) Otros usos por metro lineal:

1.- Empedrado o Terracería:

2.- Asfalto:

3.- Adoquín:

4.- Concreto Hidráulico:

d) La reposición de pavimento, se realizará exclusivamente por la autoridad municipal, la cual se hará con cargo al propietario del inmueble que se beneficia con la obra para la que se haya solicitado el servicio, o de la persona física o jurídica responsable de la obra, que obtuvo la licencia o permiso para realizar la obra a satisfacción del Municipio; dicha reposición tendrá los siguientes costos:

1.-Empedrado por metro cuadrado:	\$135.20
2.-Asfalto por metro cuadrado:	\$197.60
3.-Adoquín por metro cuadrado:	\$270.40
4.-Concreto Hidráulico por metro cuadrado:	\$270.40

III. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones de infraestructura en la vía pública, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

1.- Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja hasta de 50 centímetros de ancho:

TARIFA

a) Tomas y descargas \$ 71.09



b) Comunicación (telefonía, televisión por cable, internet, etc.):	\$ 6.77
c) Conducción eléctrica:	\$ 71.09
d) Conducción de combustibles (gasosos o líquidos):	\$ 98.14
2.- Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal:	
a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, internet, etc.):	\$ 13.53
b) Conducción eléctrica:	\$ 9.17
3.- Por el permiso para la construcción de registros o túneles de servicio, un tanto del valor comercial del terreno utilizado.	

SECCION OCTAVA
Servicios de sanidad

Artículo 51.- Las personas físicas o jurídicas que requieran de servicios de sanidad en los casos que se mencionan en esta sección pagarán los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Inhumaciones y re inhumaciones, por cada una:

- a) En cementerios municipales:
- b) En cementerios concesionados a particulares:

II. Exhumaciones, por cada una:

- a) Exhumaciones prematuras, de:

- b) De restos áridos:

III. Los servicios de cremación causarán, por cada uno, una cuota, de:

IV. Traslado de cadáveres fuera del municipio, por cada uno:



**SECRETARIA
GENERAL**

\$ 187.20 a \$ 1,500.00

\$ 208.00

\$ 520.00 a \$ 1,560.00

\$ 52.00

SECCIÓN NOVENA

Servicio de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos

Artículo 52.- Las personas físicas o jurídicas, a quienes se presten los servicios que en esta sección se enumeran de conformidad con la ley y reglamento en la materia, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por recolección de basura, desechos o desperdicios no peligrosos en vehículos del ayuntamiento, por cada metro cúbico, de:

II. Por recolección y transporte para su incineración o tratamiento térmico de residuos biológico infecciosos, previo dictamen de la autoridad correspondiente en vehículos del ayuntamiento, por cada bolsa de plástico de calibre mínimo 200, que cumpla con lo establecido en la NOM-087-ECOL/SSA1-2000, de:

III. Por recolección y transporte para su incineración o tratamiento térmico de residuos biológicos infecciosos, previo dictamen de la autoridad correspondiente en vehículos del ayuntamiento, por cada recipiente rígido de polipropileno, que cumpla con lo establecido en la NOM-037-ECOL/SSA1-2000:

- a) Con capacidad de hasta 50 litros.

\$ 35.20

- b) Con capacidad de más de 5.0 litros hasta 9.0 litros: \$ 58.25
- c) Con capacidad de más de 9.0 litros hasta 12.0 litros: \$ 89.44
- d) Con capacidad de más de 12.0 litros hasta 19.0 litros: \$ 151.70

IV. Por limpieza de totes baldíos, jardines, prados, banquetas y similares, en rebeldía una vez que se haya agotado el proceso de notificación correspondiente de los usuarios obligados a mantenerlos limpios, quienes deberán pagar el costo del servicio dentro de los cinco días posteriores a su notificación, por cada metro cúbico de basura o desecho, de: \$ 11.44 a \$ 28.60

V. Por limpieza y recolección de basura en tianguis, se pagará de forma anticipada, por cada metro lineal del frente del puesto:

- a) Tianguis donde los comerciantes recolecten los residuos generados y los depositen en bolsas o cajas: \$ 1.56
- b) Tianguis donde los comerciantes no recolecten los residuos generados: \$ 2.08

VI. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete, de: \$ 215.80

VII. Por permitir a particulares que utilicen los tiraderos municipales, por cada metro cúbico: \$ 78.00

VIII. Por otros servicios similares no especificados en esta sección, de: \$ 28.60 a \$ 216.84

SECCIÓN DÉCIMA
Agua potable y alcantarillado

SUBSECCION PRIMERA
DISPOSICIONES GENERALES



SECRETARIA
GENERAL
26 de febrero de 2012

Artículo 53.- Quienes se beneficien directa o indirectamente con los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento, que el Sistema proporciona, bien por que reciban todos o alguno de ellos o porque los inmuebles que usen o posean bajo cualquier título, estén instaladas redes de agua potable o alcantarillado, cubrirán los derechos correspondientes, conforme a la tarifa mensual establecida en esta ley.

Artículo 54.- Los servicios que el Sistema proporciona, deberán de sujetarse al régimen de servicio medido, y en tanto no se instale el medidor, al régimen de cuota fija, mismos que se consignan en el Reglamento para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del municipio.

Artículo 55.- Son usos correspondientes a la prestación de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento a que se refiere esta ley, los siguientes:

Habitacional;

Mixto comercial;

Mixto rural;

Industrial,

Comercial;

Servicios de hotelería, y

En Instituciones Públicas o que presten servicios públicos.

En el Reglamento para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del municipio, se detallan sus características y la connotación de sus conceptos.

Artículo 56. Los usuarios deberán realizar el pago por el uso de los servicios, dentro de los diez días siguientes a la fecha de la facturación mensual correspondiente.

De 51 a 70 m ³	\$ 5.74
De 71 a 100 m ³	\$ 7.50
De 101 a 150 m ³	\$ 8.02
De 151 m ³ en adelante	\$ 10.40

industrial:

Quando el consumo mensual no rebase los 12 m³, se aplicará la tarifa básica de \$ 71.12 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 13 a 20 m ³	\$ 7.75
De 21 a 30 m ³	\$ 8.14
De 31 a 50 m ³	\$ 8.55
De 51 a 70 m ³	\$ 8.98
De 71 a 100 m ³	\$ 9.43
De 101 a 150 m ³	\$ 9.90
De 151 m ³ en adel	\$ 10.40

Comercial:

Quando el consumo mensual no rebase los 12 m³, se aplicará la tarifa básica de \$ 65.60 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 13 a 20 m ³	\$ 5.72
De 21 a 30 m ³	\$ 6.12
De 31 a 50 m ³	\$ 6.55
De 51 a 70 m ³	\$ 7.01
De 71 a 100 m ³	\$ 7.50
De 101 a 150 m ³	\$ 8.02
De 151 m ³ en adelar	\$ 10.40



[Handwritten signature]
**SECRETARIA
 GENERAL
 2010 - 2012**

Servicios de hotelería:

Quando el consumo mensual no rebase los 12 m³, se aplicará la tarifa básica de \$ 70.01 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 13 a 20 m ³	\$ 7.05
De 21 a 30 m ³	\$ 7.54
De 31 a 50 m ³	\$ 8.07
De 51 a 70 m ³	\$ 8.63
De 71 a 100 m ³	\$ 9.24
De 101 a 150 m ³	\$ 9.89
De 151 m ³ en adel	\$ 10.82

En instituciones Públicas o que presten servicios públicos:

Quando el consumo mensual no rebase los 12 m³, se aplicará la tarifa básica de \$ 67.81 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

Artículo 62.- Quienes se beneficien directa o indirectamente de los servicios de agua potable y/o alcantarillado pagarán, adicionalmente, un 20% sobre los derechos que correspondan, cuyo producto será destinado a la construcción, operación y mantenimiento de infraestructura para el saneamiento de aguas residuales.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el Ayuntamiento (o el Organismo Operador, en su caso), debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 63.- Quienes se beneficien con los servicios de agua potable y/o alcantarillado, pagarán adicionalmente el 3% sobre el resultado de los derechos de agua más el 20% del saneamiento, cuyo producto será destinado a la infraestructura, así como al mantenimiento de las redes de agua potable existentes.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el Ayuntamiento (o el Organismo Operador, en su caso), debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 64.- En la cabecera municipal, cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles destinados a uso habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el Organismo Operador, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, cubrirán el 30% del régimen de cuota fija que resulte aplicable de acuerdo a la clasificación establecida en este instrumento.

En las delegaciones cubrirán el 30% de la tarifa mínima aplicable para uso Habitacional, ya sea de cuota fija o servicio medido.

Artículo 65.- Cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles para uso no Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el Sistema, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, cubrirán el 25% de lo que resulte de multiplicar el volumen extraído reportado a la Comisión Nacional del Agua, por la tarifa correspondiente a servicio medido, de acuerdo a la clasificación establecida en este instrumento.

Artículo 66.- Los usuarios de los servicios que efectúen el pago correspondiente al año 2012 en una sola exhibición, se les concederán las siguientes reducciones:

Si efectúan el pago antes del día 1 de marzo del año 2012, el 15%.

Si efectúan el pago antes del día 1 de mayo del año 2012, el 5%.

Artículo 67.- A los usuarios de tipo Habitacional que acrediten con base en lo dispuesto en el Reglamento de Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio, tener la calidad de jubilados, pensionados, discapacitados, viudos o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con un subsidio del 50% de las tarifas por uso de los servicios, que en esta sección se señalan siempre y cuando estén al corriente en sus pagos, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año 2012 y no exceden de 12 m³ su consumo mensual, suficiente para cubrir sus necesidades básicas.

SUBSECCION CUARTA

USO O APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA

Artículo 68.- Por derechos de infraestructura de agua potable y saneamiento para la incorporación de nuevas urbanizaciones, conjuntos habitacionales, desarrollos industriales y comerciales y conexión de predios ya urbanizados, pagarán por única vez, por cada unidad de consumo, de acuerdo a las siguientes características:

§ 3 717 24 con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 17 m³, los predios que:

No cuenten con infraestructura hidráulica dentro de la vivienda, establecimiento u oficina, ó

La superficie de la construcción no rebase los 60m²

Para el caso de las viviendas, establecimientos u oficinas, en condominio vertical, la superficie a considerar será la habitable



[Handwritten signature]
**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

En comunidades rurales, para uso Habitacional, la superficie máxima del predio a considerar será de 200 m², o la superficie construida no sea mayor a 100 m².

\$ 7,434.50, con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 33 m³, los predios que:

Cuenten con infraestructura hidráulica dentro de la vivienda, establecimiento u oficina, o

La superficie de la construcción sea superior a los 60 m².

Para el caso de las viviendas, establecimientos u oficinas en condominio vertical (departamentos), la superficie a considerar será la habitable.

En comunidades rurales, para uso Habitacional, la superficie del predio rebase los 200 m², o la superficie construida sea mayor a 100 m².

\$ 8,920.95, con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 39 m³, en la cabecera municipal, los predios que cuenten con infraestructura hidráulica interna y tengan:

Una superficie construida mayor a 250 m², o

Jardín con una superficie superior a los 50 m².

Para el caso de los usuarios de uso distinto al Habitacional, en donde el agua potable sea parte fundamental para el desarrollo de sus actividades, se realizará estudio específico para determinar la demanda requerida en litros por segundo, siendo la cuota de \$594,757.96 por cada litro por segundo demandado.

Cuando el usuario rebase por 6 meses consecutivos el volumen autorizado, se le cobrará el excedente del que esté haciendo uso, basando el cálculo en la demanda adicional en litros por segundo, por el costo señalado en el párrafo anterior.

Artículo 69.- Cuando un usuario demande agua potable en mayor cantidad de la autorizada, deberá pagar el excedente a razón de \$566,436.14 el litro por segundo, además del costo de las obras e instalaciones complementarias a que hubiere lugar.



SUBSECCION QUINTA
SERVICIO DE ALCANTARILLADO, DRENAJE, AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO
SECRETARIA GENERAL
2010 - 2012

Artículo 70.- Por la conexión o reposición de toma de agua potable y/o descarga de drenaje, los usuarios deberán pagar, además de la mano de obra y materiales necesarios para su instalación, las siguientes cuotas:

Toma de agua:

Toma de ½": (Longitud 6 metros) \$ 568.89

Toma de ¾" \$ 695.68

Medidor de ½" \$ 506.05

Medidos de ¾" \$ 758.52

Descarga de drenaje:

Diámetro de 6" (Longitud 6 metros) \$568.89

Las cuotas por conexión o reposición de tomas, descargas y medidores que rebasen las especificaciones establecidas, deberán ser evaluadas por el Sistema, en el momento de solicitar la conexión.

Artículo 71.- Las cuotas por los siguientes servicios serán:

Suspensión o reconexión de cualquiera de los servicios. \$ 422.10

Conexión de toma y/o descarga provisionales. \$ 1,249.13

SECCIÓN DECIMA PRIMERA
Rastro

Artículo 72.- Las personas físicas o jurídicas que pretendan realizar la matanza de cualquier clase de animales para consumo humano, ya sea dentro del rastro municipal o fuera de él, deberán obtener la autorización correspondiente y pagar los derechos, conforme a las siguientes:

CUOTAS**I. Por la autorización de matanza de ganado:****a) En el rastro municipal, por cabeza de ganado:**

1.- Vacuno:	\$ 56.76
2.- Terneras:	\$ 28.66
3.- Porcinos:	\$ 28.65
4.- Ovicaprino y becerros de leche:	\$ 14.90
5.- Caballar, mular y asnal:	\$ 16.06

b) En rastros concesionados a particulares, incluyendo establecimientos T.I.F., por cabeza de ganado, se cobrará el 50% de la tarifa señalada en el inciso a).

c) Fuera del rastro municipal para consumo familiar, exclusivamente.

- 1.- Ganado vacuno, por cabeza:
- 2.- Ganado porcino, por cabeza:
- 3.- Ganado ovicaprino, por cabeza:

II. Por autorizar la salida de animales del rastro para envíos fuera del municipio:

a) Ganado vacuno, por cabeza:	\$ 8.60
b) Ganado porcino, por cabeza:	\$ 8.60
c) Ganado ovicaprino, por cabeza:	\$ 6.39

III. Por autorizar la introducción de ganado al rastro, en horas extraordinarias:

a) Ganado vacuno, por cabeza:	\$ 6.39
b) Ganado porcino, por cabeza:	\$ 2.83

IV. Sellado de inspección sanitaria:

a) Ganado vacuno, por cabeza:	\$ 2.87
b) Ganado porcino, por cabeza:	\$ 2.87
c) Ganado ovicaprino, por cabeza:	\$ 1.73

d) De pieles que provengan de otros municipios

1.- De ganado vacuno, por kilogramo	\$ 1.57
2.- De ganado de otra clase, por kilogramo	\$ 1.57



V. Acarreo de carnes en camiones del municipio:

a) Por cada res, dentro de la cabecera municipal:	\$ 14.90
b) Por cada res, fuera de la cabecera municipal:	\$ 29.82
c) Por cada cuarto de res o fracción:	\$ 6.20
d) Por cada cerdo, dentro de la cabecera municipal:	\$ 8.60
e) Por cada cerdo, fuera de la cabecera municipal:	\$ 16.86
f) Por cada fracción de cerdo:	\$ 4.28
g) Por cada cabra o borrego:	\$ 2.30
h) Por cada menudo:	\$ 1.28
i) Por varilla, por cada fracción de res:	\$ 11.47
j) Por cada piel de res:	\$ 1.57
k) Por cada piel de cerdo:	\$ 1.57
l) Por cada piel de ganado cabrío:	\$ 1.57
m) Por cada kilogramo de cebo:	\$ 1.57

VI. Por servicios que se presten en el interior del rastro municipal por personal pagado por el ayuntamiento:

a) Por matanza de ganado:

- 1.- Vacuno, por cabeza:
- 2.- Porcino, por cabeza:
- 3.- Ovicaprino, por cabeza:

b) Por el uso de corrales, diariamente:

- 1.- Ganado vacuno, por cabeza: \$ 4.28
- 2.- Ganado porcino, por cabeza: \$ 3.07
- 3.- Embarque y salida de ganado porcino, por cabeza: \$ 7.83

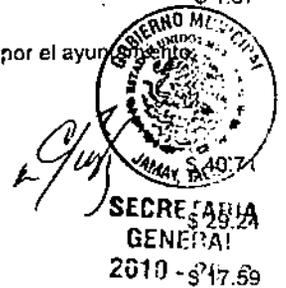
c) Enmantado de canales de ganado vacuno, por cabeza: \$ 14.34

d) Encierro de cerdos para el sacrificio en horas extraordinarias, además de la mano de obra correspondiente, por cabeza: \$ 6.31

e) Por refrigeración, cada veinticuatro horas:

- 1.- Ganado vacuno, por cabeza: \$ 14.90
 - 2.- Ganado porcino y ovicaprino, por cabeza: \$ 8.60
- f) Salado de pieles, aportando la sal el interesado, por piel: \$ 5.73
- g) Fritura de ganado porcino, por cabeza: \$ 7.35

La comprobación de propiedad de ganado y permiso sanitario, se exigirá aún cuando aquel no se sacrifique en el rastro municipal.



VII. Venta de productos obtenidos en el rastro:

- a) Harina de sangre, por kilogramo: \$2.83
- b) Estiércol, por tonelada: \$ 12.82

VIII. Por autorización de matanza de aves, por cabeza:

- a) Pavos: \$ 0.67
- b) Pollos y gallinas: \$ 0.67

Este derecho se causará aún si la matanza se realiza en instalaciones particulares; y

IX. Por otros servicios que preste el rastro municipal, diferentes a los señalados en esta sección, por cada uno, de: \$ 8.79 a \$ 37.84

Para los efectos de la aplicación esta sección, los horarios de labores al igual que las cuotas correspondientes a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será de lunes a viernes, de 9:00 a las 15:00 horas.

SECCIÓN DECIMA SEGUNDA
Registro civil

Artículo 73.- Las personas físicas que requieran los servicios del registro civil, en los términos de esta sección, pagarán previamente los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

TARIFA

I. En las oficinas, fuera del horario normal:

- a) Matrimonios, cada uno:
- b) Los demás actos, excepto defunciones, cada uno:

II. A domicilio:

- a) Matrimonios en horas hábiles de oficina, cada uno: \$ 291.20
- b) Matrimonios en horas inhábiles de oficina, cada uno: \$ 405.60
- c) Matrimonios fuera de la cabecera en horas inhábiles de oficina: \$ 435.80
- d) Los demás actos en horas hábiles de oficina, cada uno: \$ 166.40
- e) Los demás actos en horas inhábiles de oficina, cada uno: \$ 275.60
- f) Registros de nacimiento en horas hábiles de oficina: \$124.80

III. Por las anotaciones e inserciones en las actas del registro civil se pagará el derecho conforme a las siguientes tarifas:

- a) De cambio de régimen patrimonial en el matrimonio: \$ 124.80
- b) De actas de defunción de personas fallecidas fuera del municipio o en el extranjero, de: \$ 124.80 a \$ 364.00

IV. Por las anotaciones marginales de reconocimiento y legitimación de descendientes, así como de matrimonios colectivos, no se pagarán los derechos a que se refiere esta sección.

Para los efectos de la aplicación de esta sección, los horarios de labores al igual que las cuotas correspondientes a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será de lunes a viernes de 9:00 a 15:00 horas.



SECCIÓN DECIMA TERCERA
Certificaciones

Artículo 74.- Los derechos por este concepto se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente

TARIFA

I. Certificación de firmas, por cada una:	\$41.60
II. Expedición de certificados, certificaciones, constancias inclusive de actos del registro civil, por cada uno:	\$ 32.68
III. Certificado de inexistencia de actas del registro civil, por cada uno:	\$ 42.42
IV. Extractos de actas, por cada uno:	\$ 28.66
V. Cuando el certificado, copia o informe requiera búsqueda de antecedentes para dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Transparencia e Información Pública del Estado de Jalisco, excepto copias del registro civil, por cada uno:	\$ 31.20
VI. Certificado de residencia, por cada uno:	\$ 32.69
VII. Certificados de residencia para fines de naturalización, regularización de situación migratoria y otros fines análogos, por cada uno:	\$ 315.32
VIII. Certificado médico prenupcial, por cada una de las partes, de:	\$ 63.64
IX. Certificado expedido por el médico veterinario zootecnista, sobre actividades del rastro municipal, por cada uno, de:	\$ 169.65
X. Certificado de alcoholemia en los servicios médicos municipales:	
a) En horas hábiles, por cada uno:	
b) En horas inhábiles, por cada uno:	
XI. Certificaciones de habitabilidad de inmuebles, según el tipo de construcción, por cada uno:	
a) Densidad alta:	\$ 7.46
b) Densidad media:	\$ 11.47
c) Densidad baja:	\$ 18.93
d) Densidad mínima:	\$ 21.22
XII. Expedición de planos por la dependencia municipal de obras públicas, por cada uno:	\$ 61.92
XIII. Certificación de planos, por cada uno:	\$ 63.64
XIV. Dictámenes de usos y destinos:	
a) Para negocios barriales o vecinales (pequeños):	\$166.95
b) Para negocios regionales (medianos):	\$500.85
c) Para negocios transregionales (grandes):	\$946.05
XV. Dictamen de trazo, usos y destinos específicos	
a) Para urbanizaciones, estaciones de servicio, antenas de telecomunicaciones, tiendas departamentales.	



	\$ 1,946.70
b) Para comercios medianos:	\$ 525.00
c) Para comercios pequeños:	\$ 367.50
d) Para edificación (casa habitación):	\$ 248.85
e) Para edificación (remodelación, ampliación):	\$ 199.10
f) Para edificación (bardado en colindancia):	\$ 159.30

En el caso de que la edificación sea mixta es decir comercio y habitacional se cobrara el costo más alto.

XVI. Certificado de operatividad a los establecimientos destinados a presentar espectáculos públicos, de acuerdo a lo previsto en el artículo 6, fracción VI, de esta ley, según su capacidad:

a) Hasta 250 personas:	\$ 243.08
b) De más de 250 a 1,000 personas:	\$ 608.28
c) De más de 1,000 a 5,000 personas:	\$ 851.35
d) De más de 5,000 a 10,000 personas:	\$ 1,215.98
e) De más de 10,000 personas:	\$ 1,702.70

XVII. Certificado de operatividad expedido por la unidad de protección civil, para espectáculos piro-espacios abiertos o públicos y en establecimientos particulares o destinados a presentar espectáculos de: \$180.00

XVIII. De la resolución administrativa derivada del trámite de divorcio administrativo:

XIX. Los certificados o autorizaciones especiales no previstos en esta sección, causarían derechos por cada uno: \$180.00

XX. Expedición de copias certificadas de documentos no señalados en el presente sección:	
a) De 1 a 10 hojas pago único por:	\$52.50
b) De 11 a 30 hojas pago único de:	\$105.00
c) De más de 30 hojas, por cada hoja adicional:	\$1.58

Los derechos de la presente fracción, no se causarían cuando las copias sean solicitadas por autoridades federales, estatales o municipales para fines oficiales.

Los documentos a que alude el presente artículo se entregarán en un plazo de 3 días contados a partir del día siguiente al de la fecha de recepción de la solicitud acompañada del recibo de pago correspondiente.

A petición del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor de 24 horas, cobrándose el doble de la cuota correspondiente

SECCIÓN DECIMA CUARTA Servicios de catastro

Artículo 75.- Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios de la dirección o área de catastro que en esta sección se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes:

TARIFAS

I Copia de planos

a) De manzana, por cada lámina:	\$ 82.79
---------------------------------	----------



- b) Plano general de población o de zona catastral, por cada lámina: \$ 96.10
- c) De plano o fotografía de ortofoto: \$ 162.71
- d) Juego de planos, que contienen las tablas de valores unitarios de terrenos y construcciones de las localidades que comprendan el municipio: \$ 355.99

Cuando a los servicios a que se refieren estos incisos se soliciten en papel denominado maduro, se cobrarán además de las cuotas previstas: \$ 68.80

II. Certificaciones catastrales:

- a) Certificado de inscripción de propiedad, por cada predio: \$ 68.80
- Si además se solicita historial, se cobrará por cada búsqueda de antecedentes adicionales: \$ 32.76
- b) Certificado de no-inscripción de propiedad: \$ 32.76
- c) Por certificación en copias, por cada hoja: \$ 32.76
- d) Por certificación en planos: \$ 68.80

A los pensionados, jubilados, discapacitados y los que obtengan algún crédito del INFONAVIT, o de la Dirección de Pensiones del Estado, que soliciten los servicios señalados en esta fracción serán beneficiados con el 50% de reducción de los derechos correspondientes:

III. Informes.

- a) Informes catastrales, por cada predio:
- b) Expedición de fotocopias del microfilme, por cada hoja simple:
- c) Informes catastrales, por datos técnicos, por cada predio:

IV. Deslindes catastrales:

- a) Por la expedición de deslindes de predios urbanos, con base en planos catastrales existentes:
 - 1.- De 1 a 1,000 metros cuadrados: \$ 95.00
 - 2.- De 1,000 metros cuadrados en adelante se cobrará la cantidad anterior, más por cada 100 metros cuadrados o fracción excedente: \$ 3.73
- b) Por la práctica de deslindes urbanos por personal de catastro u obras públicas se cobrará el doble de las tarifas anteriores.
- c) Por la revisión de deslindes de predios rústicos:
 - 1.- De 1 a 10,000 metros cuadrados: \$ 164.89
 - 2.- De más de 10,000 hasta 50,000 metros cuadrados: \$ 248.98
 - 3.- De más de 50,000 hasta 100,000 metros cuadrados: \$ 330.88
 - 4.- De más de 100,000 metros cuadrador en adelante: \$ 414.96
- d) Por la práctica de deslindes catastrales realizados por el área de catastro en predios rústicos, se cobrará el importe correspondiente a 20 veces la tarifa anterior, más en su caso, los gastos correspondientes aáticos del personal técnico que deberá realizar estos trabajos.
- e) Por la supervisión de personal de catastro u obras públicas de las medidas realizadas por peritos en la materia en predios rústicos en el lugar se cobrará el importe de 3 veces las tarifas anteriores.



V. Por cada dictamen de valor practicado por el área de catastro:

- a) Hasta \$30,000 de valor: \$ 331.97
- b) De \$ 30,000.01 a \$ 1'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior, más el 2 al millar sobre el excedente a \$30,000.00
- c) De \$ 1'000,000.01 a \$ 5'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior más el 1.6 al millar sobre el excedente a \$1'000,000.00.
- d) De \$ 5'000,000.01 en adelante se cobrará la cantidad del inciso anterior más el 0.8 al millar sobre el excedente a \$5'000,000.00.

VI. Por la revisión y autorización del área de catastro, de cada avalúo practicado por otras instituciones o valuadores independientes autorizados por el área de catastro: \$ 96.10

Estos documentos se entregarán en un plazo máximo de 3 días, contados a partir del día siguiente de recepción de la solicitud, acompañada del recibo de pago correspondiente.

A solicitud del interesado, dichos documentos se entregaran en un plazo no mayor a 36 horas, cobrándose en este caso el doble de la cuota correspondiente.

VII. No se causará el pago de derechos por servicios Catastrales:

- a) Cuando las certificaciones, copias certificadas o informes se expidan por las autoridades, siempre y cuando no sean a petición de parte;
- b) Las que estén destinadas a exhibirse ante los Tribunales del Trabajo, los Penales o el Ministerio Público, cuando este actúe en el orden penal y se expidan para el juicio de amparo;
- c) Las que tengan por objeto probar hechos relacionados con demandas de indemnización civil por delitos;
- d) Las que se expidan para juicios de alimentos, cuando sean solicitados por el acreedor alimentista.
- e) Cuando los servicios se deriven de actos, contratos de operaciones celebradas con la intervención de organismos públicos de seguridad social, o la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra, la Federación, Estado o Municipios.



CAPÍTULO III
OTROS DERECHOS

SECCION UNICA
Derechos no especificados

Artículo 76.- Los otros servicios que provengan de la autoridad municipal, que no contravengan las disposiciones del Convenio de Coordinación Fiscal en materia de derechos, y que no estén previstos en este título, se cobrarán según el costo del servicio que se preste, conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. Servicios que se presten en horas hábiles, por cada uno, de: \$ 52.00 a \$ 312.00
- II. Servicios que se presten en horas inhábiles, por cada uno, de: \$ 76.25 a \$ 631.21
- III. Servicio de poda o tala de árboles.
- a) Poda de árboles hasta de 10 metros de altura, por cada uno. \$ 571.01
- b) Poda de árboles de más de 10 metros de altura, por cada uno. \$ 1,030.80
- c) Derribo de árboles de hasta 10 metros de altura, por cada uno. \$ 957.99

d) Derribo de árboles de más de 10 metros de altura, por cada uno:

\$ 1,584.03

Tratándose de poda o derribo de árboles ubicados en la vía pública, que representen un riesgo para la seguridad de la ciudadanía en su persona o bienes, así como para la infraestructura de los servicios públicos instalados, previo dictamen de la dependencia respectiva del municipio, el servicio será gratuito.

e) Autorización a particulares para la poda o derribo de árboles, previo dictamen forestal de la dependencia respectiva del municipio: \$ 188.04

IV. Explotación de estacionamientos por parte del municipio;

V. Para los efectos de este artículo, se consideran como horas hábiles, las comprendidas de lunes a viernes, de 9:00 a 15:00 horas.

CAPITULO IV ACCESORIOS DE LOS DERECHOS

Artículo 77.- Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los derechos señalados en este Título de Derechos, son los que se perciben por:

I. Recargos;

Los recargos se causarán conforme a lo establecido por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.

II. Multas;

III. Intereses;

IV. Gastos de ejecución;

V. Indemnizaciones;

VI. Otros no especificados.

Artículo 78.- Dichos conceptos son accesorios de los derechos y participan de la naturaleza de éstos

Artículo 79.- Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los derechos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente ley, sobre el crédito omitido, del: 10% a 30%

De igual forma, la falta de pago de los derechos señalados en el artículo 33, fracción IV, de este ordenamiento, se sancionará de acuerdo con el Reglamento respectivo y con las cantidades que señale el ayuntamiento, previo acuerdo de ayuntamiento.

Artículo 80.- La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los derechos señalados en el presente título, será del 1% mensual.

Artículo 81.- Cuando se concedan plazos para cubrir créditos fiscales derivados por la falta de pago de los derechos señalados en el presente título, la tasa de interés será el costo porcentual promedio (C.P.P.), del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México.

Artículo 82.- Los gastos de ejecución y de embargo derivados por la falta de pago de los derechos señalados en el presente título, se cubrirán a la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a las siguientes bases:

i. Por gastos de ejecución:

Por la notificación de requerimiento de pago de créditos fiscales, no cubiertos en los plazos establecidos.



a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5% sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

b) Cuando se realice fuera de la cabecera municipal el 8%, sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

II. Por gastos de embargo:

Las diligencias de embargo, así como las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5%; y.

b) Cuando se realicen fuera de la cabecera municipal, el 8%.

III. Los demás gastos que sean erogados en el procedimiento, serán reembolsados al Ayuntamiento por los contribuyentes.

El cobro de honorarios conforme a las tarifas señaladas, en ningún caso, excederá de los siguientes límites:

a) Del importe de 30 días de salario mínimo general vigente en el área geográfica que corresponda al Municipio, por requerimientos no satisfechos dentro de los plazos legales, de cuyo posterior cumplimiento se derive el pago extemporáneo de prestaciones fiscales.

b) Del importe de 45 días de salario mínimo general, por diligencia de embargo y por las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes.

Todos los gastos de ejecución serán a cargo del contribuyente, en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

En los procedimientos administrativos de ejecución que realicen las autoridades estatales, en virtud de las facultades que les hayan sido conferidas en virtud del convenio celebrado con el Ayuntamiento, para la administración y cobro de diversas contribuciones municipales, se aplicará la tarifa que al efecto establece el Código Fiscal del Estado.

TITULO QUINTO
PRODUCTOS

CAPITULO I
DE LOS PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCION PRIMERA

Del uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado

Artículo 83.- Las personas físicas o jurídicas que tomen en arrendamiento o concesión toda clase de bienes propiedad del municipio de dominio privado pagarán a éste las rentas respectivas, de conformidad con las siguientes:

TARIFAS

I. Arrendamiento de locales en el interior de mercados de dominio privado, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 17.77 a \$ 201.80

II. Arrendamiento de locales exteriores en mercados de dominio privado, por metro cuadrado mensualmente, de. \$ 19.49 a \$ 241.94

III. Arrendamiento o concesión de excusados y baños públicos en bienes de dominio privado por metro cuadrado, mensualmente, de. \$ 20.07 a \$ 145.05

V. Arrendamiento de inmuebles de dominio privado para anuncios eventuales, por metro cuadrado, diariamente, de \$ 1.14 a \$ 1.73

VI. Arrendamiento de inmuebles de dominio privado para anuncios permanentes, por metro cuadrado, mensualmente, de: \$ 25.95 a \$ 62.49



[Handwritten signature]
SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012

Artículo 84.- El importe de las rentas o de los ingresos por las concesiones de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio de dominio privado, no especificados en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, previo acuerdo del ayuntamiento y en los términos del artículo 180 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Artículo 85.- En los casos de traspaso de giros instalados en locales de propiedad municipal de dominio privado, el ayuntamiento se reserva la facultad de autorizar éstos, mediante acuerdo del ayuntamiento, y fijar los productos correspondientes de conformidad con lo dispuesto por los artículos 83 y 92, fracción IV, segundo párrafo de ésta ley, o rescindir los convenios que, en lo particular celebren los interesados.

Artículo 86.- El gasto de luz y fuerza motriz de los locales arrendados, será calculado de acuerdo con el consumo visible de cada uno, y se acumulará al importe del arrendamiento.

Artículo 87.- Las personas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio de dominio privado, pagarán los productos correspondientes conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Excusados y baños públicos en bienes de dominio privado, cada vez que se usen, excepto por niños menores de 12 años, los cuales quedan exentos: \$ 2.30

II. Uso de corrales en bienes de dominio privado para guardar animales que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno: \$ 51.03

Artículo 88.- El importe de los productos de otros bienes muebles e inmuebles del municipio de dominio privado no especificado en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, a propuesta del C. Presidente Municipal, aprobados por el Ayuntamiento.

Artículo 89.- La explotación de los basureros será objeto de concesión bajo contrato que suscriba el ayuntamiento municipal, previo acuerdo del ayuntamiento.

SECCION SEGUNDA De los cementerios de dominio privado



Artículo 90.- Las personas físicas o jurídicas que soliciten en uso a perpetuidad o uso temporal lotes en los cementerios municipales de dominio privado, para la construcción de fosas, pagarán los productos correspondientes de acuerdo a las siguientes:

TARIFAS

I. Lotes en uso a perpetuidad, por metro cuadrado:

a) En primera clase: \$ 79.70

b) En segunda clase: \$ 68.80

c) En tercera clase: \$ 52.75

II. Lotes en uso temporal por el término de cinco años, por metro cuadrado:

a) En primera clase: \$ 52.75

b) En segunda clase: \$ 34.98

c) En tercera clase: \$ 24.38

Las personas físicas o jurídicas, que estén en uso a perpetuidad de fosas en los cementerios municipales de dominio privado, que traspasen la propiedad de las mismas, pagarán los productos equivalentes a las cuotas que, por uso temporal, correspondan como se señalan en la fracción II, de este artículo

III. Para el mantenimiento de cada fosa en uso a perpetuidad o uso temporal se pagará anualmente por metro cuadrado de fosa:

- | | |
|----------------------|----------|
| a) En primera clase: | \$ 30.96 |
| b) En segunda clase: | \$ 21.79 |
| c) En tercera clase: | \$ 10.90 |

Para los efectos de la aplicación de esta sección, las dimensiones de las fosas en los cementerios municipales, serán las siguientes:

- 1.- Las fosas para adultos tendrán un mínimo de 2.50 metros de largo por 1 metro de ancho; y
- 2.- Las fosas para infantes, tendrán un mínimo de 1.20 metros de largo por 1 metro de ancho

SECCIÓN TERCERA Productos diversos

Artículo 91.- Los productos por concepto de formas impresas, copias, calcomanías, credenciales y otros medios de identificación, se causarán y pagarán conforme a las tarifas señaladas a continuación:

I. Formas impresas:

- | | |
|---|----------|
| a) Para solicitud de licencias, manifestación de giros, traspaso y cambios de domicilio de los mismos, por juego: | \$42.42 |
| b) Para la inscripción o modificación al registro de contribuyentes, por juego: | |
| c) Para registro o certificación de residencia, por juego: | |
| d) Para constancia de los actos del registro civil, por cada hoja: | |
| e) Solicitud de aclaración de actas administrativas, del registro civil, cada una: | \$42.42 |
| f) Para reposición de licencias, por cada forma: | \$46.45 |
| g) Para solicitud de matrimonio civil, por cada forma: | |
| 1.- Sociedad legal: | \$46.45 |
| 2.- Sociedad conyugal: | \$46.45 |
| 3.- Con separación de bienes: | \$84.85 |
| h) Por las formas impresas derivadas del trámite del divorcio administrativo: | |
| 1) Solicitud de divorcio: | \$81.98 |
| 2) Ratificación de la solicitud de divorcio: | \$81.98 |
| 3) Acta de divorcio: | \$ 81.98 |
| i) Para control y ejecución de obra civil (bitácora), cada forma: | \$46.45 |
| j) Para Aviso de Transmisión de la propiedad o derechos sobre inmuebles, cada forma: | |



\$32.10

II. Calcomanías, credenciales, placas, escudos y otros medios de identificación:

a) Calcomanías, cada una:	\$24.08
b) Escudos, cada uno:	\$33.83
c) Credenciales, cada una:	\$43.58
d) Números para casa, cada pieza:	\$28.66
e) En los demás casos similares no previstos en los incisos anteriores, cada uno, de:	\$ 12.52 a \$42.42

III. Las ediciones impresas por el municipio, se pagarán según el precio que en las mismas se fije, previo acuerdo del ayuntamiento.

IV. Copia fotostática simple

Artículo 92.- Además de los productos señalados en el artículo anterior, el municipio percibirá los ingresos provenientes de los siguientes conceptos:

I. Depósitos de vehículos, por día:

a) Camiones:	\$10.06
b) Automóviles:	\$ 5.17
c) Motocicletas:	
d) Otros:	

II. La explotación de tierra para fabricación de adobe, teja y ladrillo, en terrenos propiedad del municipio, además de requerir licencia municipal, causará un porcentaje del 20% sobre el valor de la producción

III. La extracción de cantera, piedra común y piedra para fabricación de cal, ajustándose a las leyes de equilibrio ecológico, en terrenos propiedad del municipio, además de requerir licencia municipal, causará igualmente un porcentaje del 20% sobre el valor del producto extraído;

IV. Por la explotación de bienes municipales, concesión de servicios o por cualquier otro acto productivo de la administración, según los contratos celebrados por el ayuntamiento;

En los casos de traspasos de giros instalados en locales de propiedad municipal, causarán productos de 6 a 12 meses de las rentas establecidas en el artículo 85 de esta ley;

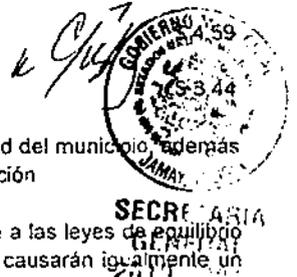
V. Por productos o utilidades de talleres y demás centros de trabajo que operen dentro de establecimientos municipales;

VI. La venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos y basuras;

VII. La venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal;

VIII. Por proporcionar información en documentos o elementos técnicos a solicitudes de información en cumplimiento de la Ley de Transparencia e Información Pública del Estado de Jalisco:

a) Copia simple por cada hoja:	\$ 1.73
b) Información en disco magnético de 3 1/2. por cada uno.	\$ 13.19
c) Información en disco compacto. por cada uno:	\$ 13.19
d) Audio casete. por cada uno:	\$13.19



e) Video casete tipo VHS, por cada uno: \$26.37

f) Video casete otros formatos, por cada uno: \$ 65.35

Cuando la información se proporcione en formatos distintos a los mencionados en los incisos del a) al f) anteriores, el cobro de productos será el equivalente al precio de mercado que corresponda.

IX. Otros productos no especificados en este título.

CAPITULO II DE LOS PRODUCTOS DE CAPITAL

Artículo 93.- El Municipio percibirá los productos de capital provenientes de los siguientes conceptos:

I. La amortización del capital e intereses de créditos otorgados por el Municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones de capital;

II. Los bienes vacantes y mostrencos, y objetos decomisados, según remate legal;

III. Venta de bienes muebles, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

IV. Enajenación de bienes inmuebles, siempre y cuando se cumplan las disposiciones señaladas en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

V. Otros productos de capital no especificados.

TÍTULO SEXTO APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE



L. Quijano
**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 94.- Los ingresos por concepto de aprovechamientos de tipo corriente, son los que el Municipio percibe por:

I. Recargos;

Los recargos se causarán conforme a lo establecido por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.

II. Multas,

III. Gastos de Ejecución;

IV. Otros aprovechamientos de tipo corriente no especificados.

Artículo 95.- La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales será del 1% mensual.

Artículo 96.- Los gastos de ejecución y de embargo se cubrirán a la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a las siguientes bases:

I. Por gastos de ejecución:

Por la notificación de requerimiento de pago de créditos fiscales, no cubiertos en los plazos establecidos.

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5% sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

b) Cuando se realice fuera de la cabecera municipal el 8%, sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el Municipio.

II. Por gastos de embargo:

Las diligencias de embargo, así como las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5%; y.

b) Cuando se realicen fuera de la cabecera municipal, el 8%.

III. Los demás gastos que sean erogados en el procedimiento, serán reembolsados al Ayuntamiento por los contribuyentes.

El cobro de honorarios conforme a las tarifas señaladas, en ningún caso, excederá de los siguientes límites:

a) Del importe de 30 días de salario mínimo general vigente en el área geográfica que corresponda al Municipio, por requerimientos no satisfechos dentro de los plazos legales, de cuyo posterior cumplimiento se derive el pago extemporáneo de prestaciones fiscales.

b) Del importe de 45 días de salario mínimo general, por diligencia de embargo y por las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes.

Todos los gastos de ejecución serán a cargo del contribuyente, en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

En los procedimientos administrativos de ejecución que realicen las autoridades estatales, en uso de las facultades que les hayan sido conferidas en virtud del convenio celebrado con el Ayuntamiento para la administración y cobro de diversas contribuciones municipales, se aplicará la tarifa que al efecto el Código Fiscal del Estado.

Artículo 97.- Las sanciones de orden administrativo, que en uso de sus facultades, imponga el Ayuntamiento municipal, serán aplicadas con sujeción a lo dispuesto en el artículo 197 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, conforme a la siguiente:



TARIFA

I. Por violación a la ley, en materia de registro civil, se cobrará conforme a las disposiciones de la Ley de Registro Civil del Estado de Jalisco.

II. Son infracciones a las Leyes Fiscales y reglamentos Municipales, las que a continuación se indican, señalándose las sanciones correspondientes:

a) Por falta de empadronamiento y licencia municipal o permiso.

1.- En giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, de: \$519.77 a \$ 1,446.46

2.- En giros que se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, de: \$ 587.50 a \$ 1,737.03

b) Por falta de refrendo de licencia municipal o permiso, de: \$248.89 a \$ 1,530.96

c) Por la ocultación de giros gravados por la ley, se sancionará con el importe, de: \$ 493.15 a \$ 1,445.87

d) Por no conservar a la vista la licencia municipal, de: \$ 28.94 a \$ 99.56

e) Por no mostrar la documentación de los pagos ordinarios a la Hacienda Municipal a inspectores y supervisores acreditados, de: \$ 28.94 a \$99.56

f) Por pagos extemporáneos por inspección y vigilancia, supervisión para obras y servicios de bienestar social, sobre el monto de los pagos omitidos del: 5% al 30%

- g) Por trabajar el giro después del horario autorizado, sin el permiso correspondiente, por cada hora o fracción, de: \$ 30.10 a \$99.56
- h) Por violar sellos, cuando un giro esté clausurado por la autoridad municipal, de: \$387.53 a \$ 990.60
- i) Por manifestar datos falsos del giro autorizado, de: \$ 636.12 a \$677.80
- j) Por el uso indebido de licencia (domicilio diferente o actividades no manifestadas o sin autorización), de: \$ 635.95 a \$ 677.80
- k) Por impedir que personal autorizado de la administración municipal realice labores de inspección y vigilancia, así como de supervisión fiscal, de: \$260.47 a \$ 677.80
- l) Por pagar los créditos fiscales con documentos incobrables, se aplicará, la indemnización que marca la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, en sus artículos relativos.
- m) Por presentar los avisos de baja o clausura del establecimiento o actividad, fuera del término legalmente establecido para el efecto, de: \$64.25 a \$ 99.56

III. Violaciones con relación a la matanza de ganado y rastro:

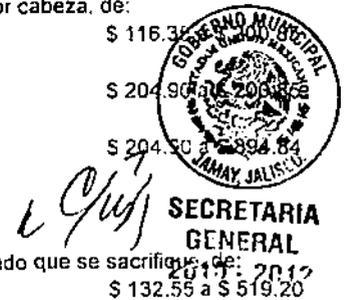
- a) Por la matanza clandestina de ganado, además de cubrir los derechos respectivos, por cabeza, de: \$ 241.37 a \$ 638.43
- b) Por vender carne no apta para el consumo humano además del decomiso correspondiente una multa, de: \$ 1,059.23 a \$ 2,111.51
- c) Por matar más ganado del que se autorice en los permisos correspondientes, por cabeza, de: \$ 116.30 a \$ 394.84
- d) Por falta de resello, por cabeza, de: \$ 204.90 a \$ 204.90
- e) Por transportar carne en condiciones insalubres, de: \$ 204.50 a \$ 394.84
- En caso de reincidencia, se cobrará el doble y se decomisará la carne;
- f) Por carecer de documentación que acredite la procedencia y propiedad del ganado que se sacrifica, de: \$ 132.55 a \$ 519.20
- g) Por condiciones insalubres de mataderos, refrigeradores y expendios de carne, de: \$ 127.34 a \$ 194.48

Los giros cuyas instalaciones insalubres se reporten por el resguardo del rastro y no se corrijan, después de haberlos conminado a hacerlo, serán clausurados.

- h) Por falsificación de sellos o firmas del rastro o resguardo, de: \$ 648.27 a \$ 1,056.91
- i) Por acarreo de carnes del rastro en vehículos que no sean del municipio y no tengan concesión del ayuntamiento, por cada día que se haga el acarreo, de: \$ 74.68 a \$ 10,051.43

IV Violaciones al Código Urbano para el Estado de Jalisco, y en materia de construcción y ornato:

- a) Por colocar anuncios en lugares no autorizados, de: \$ 120.96 a \$ 200.85
- b) Por no arreglar la fachada de casa habitación, comercio, oficinas y factorías en zonas urbanizadas, por metro cuadrado, de: \$ 74.66 a \$ 158.03
- c) Por tener en mal estado la banqueta de fincas, en zonas urbanizadas, de: \$ 40.79 a \$ 99.66
- d) Por tener bardas, puertas o techos en condiciones de peligro para el libre tránsito de personas y vehículos, de: \$ 42.83 a \$ 158.03
- e) Por dejar acumular escombros, materiales de construcción o utensilios de trabajo, en la banqueta o calle, por metro cuadrado \$ 54.41



f) Por no obtener previamente el permiso respectivo para realizar cualquiera de las actividades señaladas en los artículos 45 al 50 de esta ley, se sancionará a los infractores con el importe de uno a tres tantos de las obligaciones eludidas;

g) Por construcciones defectuosas que no reúnan las condiciones de seguridad, de: \$ 676.05 a \$ 1,302.33

h) Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados, de: \$ 162.66 a \$ 230.95

Por el incumplimiento a lo dispuesto por el artículo 298 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, multa de una a ciento setenta veces el salario mínimo vigente en el área geográfica a que corresponda el municipio;

i) Por dejar que se acumule basura, enseres, utensilios o cualquier objeto que impida el libre tránsito o estacionamiento de vehículos en las banquetas, de: \$ 28.94 a \$ 129.08

j) Por falta de bitácora o firmas de autorización en las mismas, de: \$ 74.68 a \$ 519.77

k) La invasión por construcciones en la vía pública y de limitaciones de dominio, se sancionará con multa por el doble del valor del terreno invadido y la demolición de las propias construcciones;

l) Por derribar fincas sin permiso de la autoridad municipal, y sin perjuicio de las sanciones establecidas en otros ordenamientos, de: \$ 1,223.61 a \$ 3,184.63

V. Violaciones al Bando de Policía y Buen Gobierno y a la Ley del Servicio de Vialidad, Tránsito y Transporte del Estado de Jalisco y su Reglamento:

a) Las sanciones que se causen por violaciones al Bando de Policía y Buen Gobierno, serán aplicadas por los jueces municipales de la zona correspondiente, o en su caso, calificadores y recaudadores adscritos al área competente; a falta de éstos, las sanciones se determinarán por el presidente municipal con multa, de uno a cincuenta salarios mínimos vigentes en el municipio o arresto hasta por 36 horas.

b) Las infracciones en materia de tránsito serán sancionadas administrativamente con multas, de acuerdo al monto señalado por la Ley del Servicio de Vialidad, Tránsito y Transporte del Estado de Jalisco.

En el caso de que el servicio de tránsito lo preste directamente el ayuntamiento, se estará a lo que se establezca en el convenio respectivo que suscriba la autoridad municipal con el Gobierno del Estado.

c) En caso de celebración de bailes, tertulias, kermeses o tardeadas, sin el permiso correspondiente, se impondrá una multa, de: \$ 146.44 a \$ 1,446.46

d) Por violación a los horarios establecidos en materia de espectáculos y por concepto de variación de horarios y presentación de artistas:

1.- Por variación de horarios en la presentación de artistas, sobre el monto de su sueldo, del: 10% al 30%

2.- Por venta de boletaje sin sello de la sección de supervisión de espectáculos, de: \$ 132.55 a \$ 853.17

En caso de reincidencia, se cobrará el doble y se clausurará el giro en forma temporal o definitiva.

3.- Por falta de permiso para variedad o variación de la misma, de: \$ 132.55 a \$ 853.76

4.- Por sobrecupo o sobreventa, se pagará de uno a tres tantos del valor de los boletos correspondientes al mismo.

5.- Por variación de horarios en cualquier tipo de espectáculos, de: \$ 132.55 a \$ 1,055.75

e) Por hoteles que funcionen como moteles de paso, de: \$ 132.55 a \$ 1,055.48

f) Por permitir el acceso a menores de edad a lugares como billares y cines con funciones para adultos, por persona, de: \$ 493.14 a \$ 1,502.01

g) Por el funcionamiento de aparatos de sonido después de las 22:00 horas, en zonas habitacionales, de: \$ 54.41 a \$ 121.55



h) Por permitir que transiten animales en la vía pública y caninos que no porten su correspondiente placa o comprobante de vacunación:

- 1. Ganado mayor, por cabeza, de: \$ 15.05 a \$ 63.21
- 2. Ganado menor, por cabeza, de: \$ 15.05 a \$ 63.21
- 3. Caninos, por cada uno, de: \$ 15.05 a \$ 131.40

i) Por invasión de las vías públicas, con vehículos que se estacionen permanentemente o por talleres que se instalen en las mismas, según la importancia de la zona urbana de que se trate, diariamente, por metro cuadrado, de: \$ 15.05 a \$ 131.40

j) Por no realizar el evento, espectáculo o diversión sin causa justificada, se cobrará una sanción del 10% al 30%, sobre la garantía establecida en el inciso c), de la fracción V, del artículo 6° de esta ley.

VI. Sanciones por violaciones al uso y aprovechamiento del agua:

a) Por desperdicio o uso indebido del agua, de: \$ 370.44 a \$ 1,056.91

b) Por administrar agua a otra finca distinta de la manifestada, de: \$ 56.72 a \$ 247.74

c) Por extraer agua de las redes de distribución, sin la autorización correspondiente:

1.- Al ser detectados, de: \$ 370.44 a \$ 529.62

2.- Por reincidencia, de: \$ 529.62 a \$ 2,083.15

d) Por utilizar el agua potable para riego en terrenos de labor, hortalizas o en albercas sin autorización, de:

\$ 247.74 a \$ 570.38

e) Por arrojar, almacenar o depositar en la vía pública, propiedades privadas, drenajes o sistemas de

1.- Basura, escombros, desechos orgánicos, animales muertos y follajes, de: \$ 495.62 a \$ 1,064.08

2.- Líquidos, productos o sustancias fétidas que causen molestia o peligro para la salud, de: \$ 429.62 a \$ 1,064.08

3.- Productos químicos, sustancias inflamables, explosivas, corrosivas, contaminantes, que entrañen riesgo por sí mismas, en conjunto mezcladas o que tengan reacción al contacto con líquidos o cambios de temperatura, de:

\$ 5,308.87 a \$ 17,374.22

f) Por no cubrir los derechos de los servicios del agua por más de un bimestre, se podrá realizar la suspensión total del servicio y/o la cancelación de las descargas, debiendo cubrir el usuario en forma anticipada, los gastos que originen las cancelaciones o suspensiones y posterior regularización de acuerdo a los siguientes valores y en proporción al trabajo efectuado:

Por regularización: \$ 260.45

En caso de violaciones a las suspensiones y/o cancelaciones, por parte del usuario, la autoridad competente volverá a efectuar las suspensiones y/o cancelaciones correspondientes, en cada ocasión, el usuario deberá cubrir el importe de la regularización correspondiente, además de una sanción.

g) Por acciones u omisiones de los usuarios que disminuyan o pongan en peligro la disponibilidad del agua potable, para su abastecimiento, dañen el agua del subsuelo con sus desechos, perjudiquen el alcantarillado o se conecten sin autorización a las redes de los servicios y que motiven inspección de carácter técnico por personal de la dependencia que preste el servicio, se impondrá una sanción de cinco a veinte días de salario mínimo, de conformidad a los trabajos realizados y la gravedad de los daños causados.

La anterior sanción será independiente del pago de agua consumida en su caso, según la estimación técnica que al efecto se realice, pudiendo la autoridad clausurar las instalaciones, quedando a criterio de la misma la facultad de autorizar el servicio de agua.



h) Por diferencia entre la realidad y los datos proporcionados por el usuario que implique modificaciones al padrón, se impondrá una sanción equivalente de entre uno a cinco días de salario mínimo vigente en el municipio, según la gravedad del caso, debiendo además pagar las diferencias que resulten así como los recargos de los últimos cinco años, en su caso.

VII. Por contravención a las disposiciones de la Ley de Protección Civil del Estado y sus Reglamentos, el municipio percibirá los ingresos por concepto de las multas derivadas de las sanciones que se impongan en los términos de la propia Ley y sus Reglamentos.

VIII. Violaciones al Reglamento de Servicio Público de Estacionamientos:

- a) Por omitir el pago de la tarifa en estacionamiento exclusivo para estacionómetros: \$ 96.09
- b) Por estacionar vehículos invadiendo dos lugares cubiertos por estacionómetro. \$ 112.52
- c) Por estacionar vehículos invadiendo parte de un lugar cubierto por estacionómetros: \$ 112.52
- d) Por estacionarse sin derecho en espacio autorizado como exclusivo: \$96.09
- e) Por introducir objetos diferentes a la moneda del aparato de estacionómetro, sin perjuicio del ejercicio de la acción penal correspondiente, cuando se sorprenda en flagrancia al infractor: \$ 482.96
- f) Por señalar espacios como estacionamiento exclusivo, en la vía pública, sin la autorización de la autoridad municipal correspondiente: \$ 112.52
- g) Por obstaculizar el espacio de un estacionamiento cubierto por estacionómetro con material de obra de construcción y puestos ambulantes: \$ 112.52

IX. Por violaciones a la Ley para Regular la Venta y Consumo de las Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, se aplicarán las siguientes sanciones:

- a) Cuando las infracciones señaladas en la fracción segunda se cometan en los establecimientos de venta de bebidas alcohólicas en el Estado de Jalisco, se impondrá una multa de \$ 7,357.25 a \$ 37,179.18

En el caso de que los montos de la multa señalada en el inciso anterior sean menores a los determinados en la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, se impondrán los montos previstos en la misma Ley.

- b) A quien venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas en contravención a los programas de prevención de accidentes aplicables en el local, cuando así lo establezcan los reglamentos municipales (Conductor designado, taxi seguro, control de salida con alcoholímetro) De 35 a 350 días de salario mínimo vigente en el municipio
- c) A quien venda, suministre o permita el consumo de bebidas alcohólicas fuera del local del establecimiento De 35 a 350 días de salario mínimo vigente en el municipio
- d) A quien venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas fuera de los horarios establecidos en los reglamentos, o en la presente ley, según corresponda De 1440 a 2800 días de salario mínimo vigente en el municipio

Artículo 98.- A quienes adquieran bienes muebles o inmuebles, contraviniendo lo dispuesto en el artículo 301 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco en vigor, se les sancionará con una multa, de:

\$ 530.20 a \$ 3,679.17

Artículo 99.- Por violaciones a la Ley de Gestión Integral de los Residuos del Estado de Jalisco, se aplicarán las siguientes sanciones:

- a) Por realizar la clasificación manual de residuos en los rellenos sanitarios, De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- b) Por carecer de las autorizaciones correspondientes establecidas en la ley: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio



- c) Por omitir la presentación de informes semestrales o anuales establecidos en la ley; De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- d) Por carecer del registro establecido en la ley; De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- e) Por carecer de bitácoras de registro en los términos de la ley; De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- f) Arrojar a la vía pública animales muertos o parte de ellos, De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- g) Por almacenar los residuos correspondientes sin sujeción a las normas oficiales mexicanas o los ordenamientos jurídicos del Estado de Jalisco; De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- h) Por mezclar residuos sólidos urbanos y de manejo especial con residuos peligrosos contraviniendo lo dispuesto en la Ley General, en la del Estado y en los demás ordenamientos legales o normativos aplicables; De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- i) Por depositar en los recipientes de almacenamiento de uso público o privado residuos que contengan sustancias tóxicas o peligrosas para la salud pública o aquellos que despidan olores desagradables; De 5,001 a 10,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- j) Por realizar la recolección de residuos de manejo especial sin cumplir con la normatividad vigente; De 5,001 a 10,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- k) Por crear basureros o tiraderos clandestinos; De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- l) Por el depósito o confinamiento de residuos fuera de los sitios destinados para dicho fin en parques, áreas verdes, áreas de valor ambiental, áreas naturales protegidas, zonas rurales o áreas de conservación ecológica y otros lugares no autorizados; De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- m) Por establecer sitios de disposición final de residuos sólidos urbanos o de manejo especial no autorizados; De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- n) Por el confinamiento o depósito final de residuos en estado líquido o con contenidos líquidos o de materia orgánica que excedan los máximos permitidos por las normas oficiales mexicanas; De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- o) Realizar procesos de tratamiento de residuos sólidos urbanos sin cumplir con las disposiciones que establecen las normas oficiales mexicanas y las normas ambientales estatales en esta materia; De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- p) Por la incineración de residuos en condiciones contrarias a las establecidas en las disposiciones legales correspondientes, y sin el permiso de las autoridades competentes; De 15,001 a 20,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- q) Por la dilución o mezcla de residuos sólidos urbanos o de manejo especial con líquidos para su vertimiento al sistema de alcantarillado, a cualquier cuerpo de agua o sobre suelos con o sin cubierta vegetal; y De 15,001 a 20,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

Artículo 100.- Por violaciones en materia de ecología se impondrán las siguientes multas:

- a) Se impondrá multa de 10 a 100 días de salario mínimo general vigente en la zona (s.m.g.v.z.) a quien infrinja cualquier disposición reglamentada en el Reglamento de Ecología del Gobierno y Administración Pública de Jamay, Jalisco.
- b) Se impondrá multa de 10 a 20 días de s.m.g.v.z. a quien no recoja los excrementos de los animales domésticos de su propiedad que saquen a pasear plazas o jardines, para realizar sus necesidades fisiológicas.
- c) Se impondrán multa de 10 a 20 días de s.m.g.v.z. a quien no barra ni tenga aseado el frente de su casa, patios, azoteas y los costados de las casas habitación, así como edificios de otro tipo que limiten con la vía pública (1)



d) Se impondrá multa de 20 a 50 días de s.m.g.v.z. a quien extraiga y disperse los residuos sólidos depositados en botes y contenedores que se encuentren en la vía pública, así como la basura que se encuentre acumulada en las esquinas con motivo de la próxima parada del camión recolector municipal.

e) Se impondrá multa de 20 a 50 días de s.m.g.v.z. a quien se sorprenda dañando, maltratando, ensuciando o haciendo uso indebido de las fachadas de inmuebles públicos o privados, estatuas, monumentos, postes, árboles, semáforos, buzones, teléfonos públicos, tomas de agua, señales viales o de obras, plazas, parques, jardines u otros bienes semejantes, etc.

f) Se impondrá multa de 50 a 100 días de s.m.g.v.z. a quien tenga vacas, zahúrdas (chiqueros) caballos o cualquier tipo de animales exóticos dentro de las zonas urbanas del Municipio, estos deberán estar ubicados a una distancia de 1.5 km de la última casa de los poblados.

g) Se impondrá multa de 20 a 50 días de s.m.g.v.z. a quien mantenga sustancias putrefactas dentro de sus propiedades cuando se encuentren dentro de la zona poblacional y que expidan olores desagradables y nocivos para la salud.

h) Se impondrá multa de 20 a 150 días de s.m.g.v.z. a los propietarios de los salones de eventos que depositen su basura la vía pública debiendo contratar en forma particular este servicio.

i) Se impondrá multa de 30 a 60 días s.m.g.v.z. por árbol, a quien tale arboles sin contar el permiso correspondiente, tomando para ello en consideración la altitud y el diámetro de cada árbol derribado.

j) Se impondrá multa de 30 a 60 días de s.m.g.v.z. a quien desmonte ramas menores a 3 metros de longitud y no cuente con el permiso correspondiente de uso común ejidal, zona federal o pequeña propiedad.

k) Se impondrá multa de 1 a 150 días de s.m.g.v.z. a todo establecimiento comercial que no cuente con el dictamen de impacto ambiental y de uso de suelo emitidos por las direcciones o en su caso jefaturas de Ecología y Urbanismo municipal.

l) Se impondrán las siguientes multas por infracciones al Reglamento Municipal del Servicio de Aseo:
1 a 10 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 17, 20, 35, 36, 37, 42, 54, 57 y 60 fracción XIV.
1 a 20 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 44, 47, 51, 52 y 53.
1 a 30 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 20, 23, 50, y 60 fracciones V, VIII, IX, XV
1 a 40 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 25, 30, 46, 48, 49 y 60 fracciones I, XI, XII y XIII
1 a 50 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 39, 51, 55, y 60 fracciones II, III, IV, VII, X
50 a 1000 s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 26 y 29 y para aquellas infracciones que a juicio de la Jefatura municipal de Ecología, dañen seriamente la sanidad del medio ambiente.

m) Se impondrá de 1 a 120 días de s.m.g.v.z. a las fileteadoras que no cuenten con las coladeras adecuadas para evitar la descarga de las escamas de pescado a la red de drenaje municipal.

n) Se impondrá multa de 1 a 100 días de s.m.g.v.z. a los establecimientos que por su actividad comercial emitan residuos tóxicos tales como herbicidas, venenos, solventes o cualquier otro que por su naturaleza requiera de un tratamiento especial para su destino final y que no cuenten en el establecimiento o negocio con los recipientes adecuados para ello.

o) Se impondrá multa de 1 a 1000 días de s.m.g.v.z. a los dueños o representantes legales de los establecimientos a quienes se les sorprenda vertiendo al medio ambiente sea aire, agua o tierra; residuos tóxicos de cualquier tipo que causen un daño a la ecología o al ser humano.

p) Se impondrá de 1 a 100 días de s.m.g.v.z. a quien se sorprenda arrojando basura, residuos sólidos en cuerpos y corrientes de agua como son arroyos, canales, ríos y lagos.

q) Se impondrá multa de 50 a 150 días de s.m.g.v.z. a quien se sorprenda realizando la clasificación manual de residuos en los vertederos o rellenos sanitarios así como extrayéndolos de los mismos.

r) Se impondrá multa de 10 a 30 días de s.m.g.v.z. a quien se sorprenda arrojando o depositando residuos sólidos o basura en la vía pública fuera de los días y los horarios establecidos oficialmente para ello.

Artículo 101 - Por violaciones en materia de contaminación auditiva



a) Se impondrá multa de 1 a 100 días de s.m.g.v.z. a quien infrinja los artículos 13, y 23 fracción II del Reglamento de Giros Restringidos del Municipio de Jamay, Jalisco, tomando en cuenta que la medición del decibelímetro se tomará a 1 metro de distancia de la puerta de entrada del local.

b) Se impondrá multa de 1 a 120 días de s.m.g.v.z. a toda persona que por causa de su actividad comercial o recreativa, emita sonidos o ruidos que excedan de 80 decibeles en la vía pública, tomando en cuenta que la medición del decibelímetro se tomará a 4 metros de distancia de la unidad que se encuentre en movimiento.

c) Se impondrá multa de 1 a 100 días de s.m.g.v.z. a quien no cuente con el permiso correspondiente previsto en los artículos 3º transitorio del Reglamento de Giros Restringidos Municipal que tenga como objeto operar en eventos especiales que requieran exceder los límites del sonido reglamentados en el artículo 2 de esta sección, llámense Bares, Restaurantes, Salones de Eventos, Fiestas Particulares y cualquier otro que se les asemeje.

Artículo 102.- Todas aquellas infracciones por violaciones a esta ley, demás Leyes y Ordenamientos Municipales, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa, de:
\$ 126.46 a \$1,257.07.

CAPÍTULO II APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL

Artículo 103.- Los ingresos por concepto de aprovechamientos de capital son los que el Municipio percibe por:

- I. Intereses;
- II. Reintegros o devoluciones;
- III. Indemnizaciones a favor del municipio;
- IV. Depósitos;
- VI. Otros aprovechamientos de capital no especificados.

Artículo 104.- Cuando se concedan plazos para cubrir créditos fiscales, la tasa de interés será el costo porcentual promedio (C.P.P.), del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México



TÍTULO SÉPTIMO INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS

CAPÍTULO ÚNICO INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS PARAMUNICIPALES

**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 105.- El Municipio percibirá los ingresos por venta de bienes y servicios, de los recursos propios que obtienen las diversas entidades que conforman el sector paramunicipal y gobierno central por sus actividades de producción y/o comercialización, provenientes de los siguientes conceptos.

- I. Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos por organismos descentralizados;
- II. Ingresos de operación de entidades paramunicipales empresariales;
- III. Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO PRIMERO DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES

Artículo 106.- Las participaciones federales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de jurisdicción concurrente, se percibirán en los términos que se fijen en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal de la Federación.

Artículo 107.- Las participaciones estatales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de jurisdicción concurrente se percibirán en los términos que se fijen en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal del Estado.

CAPITULO SEGUNDO DE LAS APORTACIONES FEDERALES

Artículo 108.- Las aportaciones federales que a través de los diferentes fondos, le correspondan al municipio, se percibirán en los términos que establezcan, el Presupuesto de Egresos de la Federación, la Ley de Coordinación Fiscal y los convenios respectivos.

TÍTULO NOVENO DE LAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Artículo 109.- Los ingresos por concepto de transferencias, subsidios y otras ayudas son los que se perciben por:

- I. Donativos, herencias y legados a favor del Municipio;
- II. Subsidios provenientes de los Gobiernos Federales y Estatales, así como de Instituciones o particulares a favor del Municipio;
- III. Aportaciones de los Gobiernos Federal y Estatal, y de terceros, para obras y servicios de Hacienda Municipal a cargo del Municipio;
- IV. Otras transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas no especificadas.

TÍTULO DECIMO INGRESOS DERIVADOS DE LOS FINANCIAMIENTOS



**SECRETARIA
GENERAL
2010 - 2012**

Artículo 110.- El Municipio y las entidades de control directo podrán contratar obligaciones constitutivas de deuda pública interna, en los términos de la Ley de Deuda Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y para el financiamiento del Presupuesto de Egresos del Municipio para el Ejercicio Fiscal 2012.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Se derogan todas las disposiciones que se opongan a la presente ley.

SEGUNDO.- A los avisos traslativos de dominio de regularizaciones de la Comisión Reguladora de la Tenencia de la Tierra (CORETT), se les exime de anexar el avalúo a que se refiere el artículo 119, fracción I, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco; y el artículo 81, fracción I, de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

TERCERO.- Cuando en otras leyes se haga referencia al tesorero, tesorería, secretario, se deberá entender que se refieren al encargado de la Hacienda Municipal, a la Hacienda Municipal, y al servidor público encargado de la Secretaría, respectivamente. Lo anterior con independencia de las denominaciones que reciban los citados servidores en los reglamentos u ordenamientos municipales respectivos.

CUARTO.- La presente ley comenzará a surtir sus efectos a partir del día primero de enero del año 2012, previa su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".

QUINTO.- En virtud de la entrada en vigor del Código Urbano para el Estado de Jalisco, todas las disposiciones de la presente ley que se refieran a las situaciones, instrumentos o casos previstos en la abrogada Ley de

Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, se entenderán que se refieren a las situaciones, instrumentos o casos previstos por analogía en el Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Dado en el Recinto Oficial del H. Ayuntamiento de Jamay, Jalisco, a los 30 días del mes de agosto del año dos mil doce.



EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE JAMAY, JALISCO

C. EFRAÍN SAHAGÚN LÓPEZ



EL SECRETARIO GENERAL INTERINO DEL H. AYUNTAMIENTO

C. J. CRUZ FERNANDO BAÑUELOS LÓPEZ

**SECRETARÍA
GENERAL
2010 - 2012**



EL REGIDOR DE PROMOCIÓN Y FOMENTO AGROPECUARIO, ECOLOGÍA, SANEAMIENTO Y ACCIÓN CONTRA LA CONTAMINACION.

**SECRETARÍA
GENERAL
2010 - 2012**

C. SERGIO DÍAZ CARVGAJAL

EL REGIDOR DE DEPORTES, TURISMO Y PUNTOS CONSTITUCIONALES

C. CARLOS ALBERTO GUTIERREZ LOMELI

EL REGIDOR DE SERVICIOS PUBLICOS Y CULTURA

C. ANA ROSA CERVANTES LÓPEZ

EL REGIDOR DE EDUCACIÓN INSPECCIÓN Y VIGILANCIA

C. JOSÉ LUIS SÓLIS LÓPEZ

EL REGIDOR DE ASISTENCIA SOCIAL Y PROMOCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO

C. LETICIA LINARES TORRES

EL REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y SALUD

C. CARLOS GODÍNEZ GODÍNEZ

EL REGIDOR DE FESTIVIDADES CIVICAS Y DERECHOS HUMANOS

C. MARTHA VELASCO CASTELLANOS

EL REGIDOR DE OBRAS PUBLICAS NOMENCLATURAS CALLES Y REDACCIÓN

C. JESUS VELASCO ORTEGA

EL REGIDOR DE COMERCIO, ABASTOS, RASTRO Y VIVIENDA POPULAR

C. RIGOBERTO RODRÍGUEZ MENDOZA

EL SÍNDICO ENCARGADO DE PRENSA DIFUSIÓN Y HACIENDA MUNICIPAL

C. MARÍA ALEJANDRA CAMACHO OSUNA

